



## *Città di Siracusa*

*SETTORE MOBILITA' E TRASPORTI*

*DETERMINA DIRIGENZIALE N. 2679 DEL 13/06/2023*

*IL DIRIGENTE Arch. Giuseppe Amato*

***OGGETTO: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), L. n. 120/2020. Aggiudicazione relativa ai lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana alla Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 – Approvazione Quadro Tecnico Economico del progetto. CIG: 97985589DA CUP: B35F23000010004***

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Vista** la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

**Visto** che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

**Vista** la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024.";

**Visto** il Tuel D.L.gs 267/2000;

**Visto** Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visto** L'OO.RR.EE.LL.;

**Visto** il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Considerato che** il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Dato atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**Riconosciuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

#### PREMESSO

**Che** da sopralluoghi effettuati, sulla base della dotazione finanziaria messa a disposizione dall'amministrazione nel Bilancio di Previsione, è stato rilevato un diffuso e generalizzato stato di degrado del manto stradale in molte viabilità urbane, anche dovuto sia a numerosi lavori di scavo effettuati nel tempo per passaggio di sottoservizi, sia all'intenso traffico veicolare, che necessitano di urgenti manutenzioni straordinarie

**Considerato** che per quanto sopra detto è necessario eseguire i lavori di manutenzione straordinaria al fine di ammodernare le strade e migliorare il livello di sicurezza della circolazione veicolare;

**Che** le aree interessate dai lavori fanno parte del patrimonio comunale, trattandosi di viabilità urbane;

**Che** con Delibera del Commissario Straordinario n.6 del 08.02.2023 è stato approvato il Bilancio di esercizio 2023-2025;

**Che** con Delibera del Commissario Straordinario n. 5 del 08.02.2023 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. . anni 2023- 2025, in uno all'Elenco Annuale;

**Che** nell'Elenco Annuale OO.PP. 2023 è stato previsto l'intervento dei "Lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana " avente Codice CUI: L80001010893202300009;

**Che** con D.D. n. 1302 del 30/03/2023 è stato nominato, per l'appalto relativo ai lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Emanuele Fortunato e le funzioni tecniche ed amministrative interne al Settore, come da Tabella di ripartizione conforme all'allegato A (contratto di lavori) di cui al Regolamento approvato dalla Giunta Comunale n. 101 del 08/10/2021;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 1717 del 19/04/2023 è stata autorizzata la formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei Lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana CUP: B35F23000010004;

**Che** con la stessa Determina è stata prenotata la somma complessiva di €. 1.250.000,00 al capitolo n. 27450/2023 denominato "Lavori di manutenzione straordinaria di Vie e Piazze (E. cap.18149-mutui);

**Che** con Determina Dirigenziale n. 1804 del 24/04/2023 è stata revocata la D.D. n.1717 del 10/04/2023 per rettifica nel corpo della premessa;

**Che** in data 27/04/2023 con posizione n. 6216955 è stato stipulato il contratto di prestito con scopo ordinario a tasso fisso tra il Comune di Siracusa e Cassa Depositi e Prestiti Società per Azioni per l'importo di € 1.250.000,00 (euro unmilione duecentocinquantamila/00);

**Che** il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 1.250.000,00;

**Che** con Determina Dirigenziale n. 1901 del 03/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo, a firma del progettista incaricato, verificato e validato ai sensi dell'art.26, c.8, del D.Lgs.50/2016, il cui esito positivo è riportato in seno al Verbale di verifica e validazione del 06/04/2023, sottoscritto dal RUP e controfirmato dal progettista, provvisto di parere tecnico del 06/04/2023 da parte del Rup ai sensi dell'art.5, L.R. n.12/2011 avente il seguente QTE:

A) - Lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza	€.		877.109,91
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.		61.488,62
Importo complessivo lavori	€.		938.598,53
B) - Somme a disposizione dell' Amm.ne :			
b1) - Per I.V.A. 22%	€.	206.491,68	
b2) - Per imprevisti 5% circa	€.	46.744,93	
Per Accantonamento incentivi Funzioni tecniche interne art.113 D.Lgs.50/2016 (2 %)	€.	18.771,97	
b4) - Per assicurazione progettisti 1%	€.	938,60	
b5) - Per oneri accesso discarica comprensivi di IVA al 22%	€.	38.044,29	
b6) - Per Contributo Autorità Vigilanza	€.	410,00	
Sommano a disposizione dell' Amm.ne	€.	311.401,47	311.401,47
Importo totale progetto	€.		1.250.000,00

**Che**, a seguito di ricognizione e selezione comparativa presso l'Albo Regionale delle Imprese abilitate e presso la piattaforma SITAS ( ovviamente aperta a livello Nazionale a tutti coloro che sono in possesso dei requisiti richiesti), è stata attivata la procedura di gara su piattaforma SITAS e-procurement Cod. n. G00384 con invito alle seguenti n. 7 Ditte:

1. GI. SAL. S.R.L.
2. DSTEAMNETWORK SRL
3. CONGLOMERATI PRIOLO - CON. PRI. SRL
4. IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA
5. KAYA SCAVI SRL
6. EUROPEAN CONSTRUCTION COMPANY S.p.A. - in sigla "ECC S.p.A."
7. ANTONELLO GIONFRIDDO

**Che** alla scadenza del 31.05.2023 hanno presentato offerta le seguenti n. 5 ditte con i seguenti ribassi :

- |  |          |
|--|----------|
| 1. GI. SAL. S.R.L.                     | -26,66 % |
| 2. DST EAMNETWORK SRL                  | -19,65 % |
| 3. CONGLOMERATI PRIOLO - CON. PRI. SRL | -32,55 % |
| 4. IMPREDIL SOCIETA' COOPERATIVA       | -28,28 % |
| 5. KAYA SCAVI SRL                      | -34 %    |

**Che** come riferito nella lettera di invito: " L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata, utilizzando il criterio del prezzo più basso avvalendosi dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di

ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**Che** il Calcolo della soglia di anomalia risulta essere pari al 34,99% e che pertanto nessuna delle Società presentate, visti i relativi ribassi, risultano essere escluse;

**Che** per quanto sopra detto la Società che ha offerto il ribasso migliore è la seguente:

- KAYA SCAVI SRL -34 %

**Che** quindi è risultata aggiudicataria per i Lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana la Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 che ha offerto un ribasso del – 34% sull'importo a base d'asta di €. 938.598,53;

**Che** pertanto, visto il ribasso offerto, i lavori di ammodernamento piano stradale per miglioramento sicurezza della viabilità urbana possono essere affidati alla Società suindicata per un importo complessivo di € 640.381,16 di cui €. 61.488,62 per oneri non soggetti al ribasso ed €. 140.883,86 per IVA al 22%;

**Che** a seguito del ribasso offerto del 34% da parte della Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 viene rideterminato il quadro economico come segue:

A) - Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 34%	€.		578.892,54
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.		61.488,62
			640.381,16
B) - Somme a disposizione dell' Amm.ne :			
b1) - Per I.V.A. 22%	€.	140.883,86	
b2) - Per imprevisti 5% circa	€.	46.744,93	
Per Accantonamento incentivi Funzioni tecniche interne art.113 D.Lgs.50/2016 (2 %)	€.	18.771,97	
b4) - Per assicurazione progettisti 1%	€.	938,60	
b5) - Per oneri accesso discarica comprensivi di IVA al 22%	€.	38.044,29	
b6) - Per Contributo Autorità Vigilanza	€.	410,00	
B7) - Economie	€.	363.825,19	
		609.618,84	609.618,84
Sommano a disposizione dell' Amm.ne	€.	609.618,84	609.618,84
Importo totale progetto	€.		1.250.000,00

**Vista** la deliberazione di G. M. n. 487 del 15 dicembre 2000 e ss.mm.ii. recante *“Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi”*;

**Visto** il *“Regolamento Comunale per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria”* approvato con Delibera del Commissario straordinario n. 13 del 01.06.2021 ed in particolare l'art. 2, comma 5, relativo all'applicazione del sistema della rotazione negli affidamenti;

**Atteso** che l'opera ha il seguente:

CUP: B35F23000010004;  
C.I.G. : 97985589DA;

**Che** l'importo offerto è stato definito congruo e favorevole per l'Amministrazione e dal Responsabile Unico del Procedimento;

**Richiamati:**

- L'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 in cui è stabilito che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- IL D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- La L.R. n. 12/2011;
- Il D.P.R.S. n. 13/2021;

**Stabilito** che per quanto sopra esposto ed in considerazione del valore contenuto del contratto, di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante affidamento diretto semplificato, ai sensi delle norme di legge sopra richiamate, utilizzando, per l'aggiudicazione della commessa, il criterio del minor prezzo;

**Che** la procedura negoziata che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di rotazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;

**Visto** il DURC prot. n. INAIL\_37996269 relativo alla Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 che attesta la regolarità contributiva della stessa;

**Considerato** che, a seguito di quanto stabilito dall'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari la Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 ha prodotto la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (in allegato);

Rilevato che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n.50/2016;

**PROPONE**

**Di approvare** il QTE del progetto così come sotto specificato:

A) - Lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza	€.	877.109,91
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	61.488,62
		<hr/>
Importo complessivo lavori	€.	938.598,53

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

B) - Somme a disposizione dell' Amm.ne :		
b1) - Per I.V.A. 22%	€.	206.491,68
b2) - Per imprevisti 5% circa	€.	46.744,93
Per Accantonamento incentivi Funzioni tecniche interne art.113 D.Lgs.50/2016 (2 %)	€.	18.771,97
b4) - Per assicurazione progettisti 1%	€.	938,60
b5) - Per oneri accesso discarica comprensivi di IVA al 22%	€.	38.044,29
b6) - Per Contributo Autorità Vigilanza	€.	410,00
Sommano a disposizione dell' Amm.ne	€.	311.401,47
Importo totale progetto	€.	1.250.000,00

**Dare atto** che il QTE dell'intervento complessivo, rimodulato a seguito di affidamento, assume la seguente articolazione:

A) - Lavori a base d'asta al netto del ribasso del 34%	€.	578.892,54
- oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	61.488,62
Importo complessivo dell'appalto	€.	640.381,16
B) - Somme a disposizione dell' Amm.ne :		
b1) - Per I.V.A. 22%	€.	140.883,86
b2) - Per imprevisti 5% circa	€.	46.744,93
Per Accantonamento incentivi Funzioni tecniche interne art.113 D.Lgs.50/2016 (2 %)	€.	18.771,97
b4) - Per assicurazione progettisti 1%	€.	938,60
b5) - Per oneri accesso discarica comprensivi di IVA al 22%	€.	38.044,29
b6) - Per Contributo Autorità Vigilanza	€.	410,00
B7) - Economie	€.	363.825,19
Sommano a disposizione dell' Amm.ne	€.	609.618,84
Importo totale progetto	€.	1.250.000,00

**Di confermare** l'impegno provvisorio n. 423 al capitolo n. 27450/2023 denominato "Lavori di manutenzione straordinaria di Vie e Piazze (E. cap.18149-mutui) di €. 1.250.000,00;

**Di affidare** alla Società Kaya Scavi S.R.L Contrada Biggemi ex ss 114, 134 96010 Priolo Gargallo (SR) P.I. 01863190896 , in seguito a procedura n. G00384 svolta sulla piattaforma SITAS e-Procurement della Regione Siciliana, i lavori in oggetto alle condizioni indicate nello Schema di Contratto e negli elaborati di gara ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di €. 640.381,16 incluso oneri non soggetti a ribasso di €. 61.488,62 ed escluso IVA al 22% di €. 140.883,86 per un totale complessivo di €. 781.265,02;

**Dare atto** che la somma di €. 781.265,02 trova copertura al capitolo n. 27450/2023 denominato "Lavori di manutenzione straordinaria di Vie e Piazze (E. cap.18149-mutui);

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

**Dare atto** che alla presente procedura è stato assegnato il seguente CIG: 97985589DA ;

**Dare atto** che si potrà provvedere in assenza di contratto, ai sensi dell'art. 8 D.Lgs. n. 76/2000 così come convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., alla consegna del contratto sotto riserva di legge, nelle more della comprovazione dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti;

**Dare atto** che sono in corso le verifiche delle autodichiarazioni rese dalla sopra citata Società e che solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

**Dare atto** che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;

**Disporre**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.siracusa.it](http://www.comune.siracusa.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013;

**Dare atto** dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento.

L'Esecutore - Cat B3  
f.to CIULLA MARIA

Il RUP  
f.to Ing. Emanuele Fortunato

La P. O.  
f.to Ing. Emanuele Fortunato

#### IL DIRIGENTE

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 33 del 17/03/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Ritenuto** dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

**Accertato che** lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

#### DETERMINA DI

**Approvare** la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

**Disporre:**

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Finanziari";
- la pubblicazione, per estratto, ai sensi dell'art. 6 L.R. n. 11/2015 del presente provvedimento entro giorni sette della sua emanazione;

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente";

**Attesta che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente  
f.to Arch. Giuseppe Amato

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE MOBILITA' E TRASPORTI

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia



**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

Siracusa, lì 15/06/2023