



# CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

**SETTORE EDILIZIA PRIVATA**  
**SERVIZIO “EDILIZIA PRIVATA”**  
**\*\*\*SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA\*\*\***  
Via Brenta n° 81 – 96100 Siracusa

Pratica n° 63/I

Conc. Edil. n° 103/23-2

## IL DIRIGENTE

- VISTA** l'istanza di Sanatoria presentata in data 01/04/1986, Prot. Gen. n° 31102, ai sensi della L. 47/85, redatta sul modello Ministeriale 47/85 dalla Ditta **IPPOLITO LUCIANO**, nato a Siracusa il 20/05/1921, C.F. PPL LCN 21E20 I754E residente in Siracusa Via Belpasso n° 8, tendente ad ottenere la Concessione Edilizia per le opere abusive ubicate in Siracusa C.da Cretazzo e consistenti, come da elaborato grafico di progetto, nella realizzazione di **un fabbricato destinato a civile abitazione composto da tre vani più servizi, accessori, da un locale forno e da una pertinenza adibita a garage**. La sopradescritta costruzione è riportata nel NCEU al foglio 107 p.la 285 sub 2-3;
- VISTA** la L. n° 47/85;
- VISTA** la L. n° 724/94 e la L. n°85/95;
- VISTA** la L.R. n° 37/85 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art.17 della L.R. n°4 del 16/04/2003;
- VISTA** la L. n° 326/2003 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. n° 15/04;
- VISTO** che, per detta domanda, è stata versata interamente l'oblazione dovuta, nella misura di **€. 4.508,19** (per il comune bonifico bancario UPV 555111 dell'11/07/2023) comprensiva degli interessi di legge e sono stati corrisposti gli oneri di concessione nella misura dovuta, di **€. 180,68** (versamento n° VCYL 0047 del 12/09/2023);
- VISTA** la dichiarazione di successione dalla quale il Sig. **IPPOLITO DANIELE** nato a Siracusa il 05/04/1967 ed ivi residente in Via F. Mauceri n° 4/E C.F. PPL DNL 67D05 I754H, risulta proprietario dell'immobile di che trattasi;
- VISTO** il parere **FAVOREVOLE** espresso dall'Ufficio in data 14/07/2023;
- VISTA** la dichiarazione del tecnico incaricato ing. **Nastasi Francesco**, del 03/04/2023, sulla conformità alle norme igienico – sanitarie, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010;
- VISTO** che l'immobile è stato regolarmente accatastato;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

RILASCIA LA

## CONCESSIONE IN SANATORIA

alla Ditta **IPPOLITO DANIELE**, per le opere di cui in premessa.

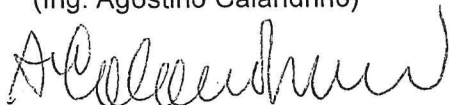
Ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 380/01, come modificato dal D. Lgs 222/2016, la mancata presentazione della segnalazione certificata di agibilità nel termine di 15 giorni dal rilascio della presente, comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 a euro 464,00.

Allegati n° 01 elaborato grafico + relazione tecnica.

Dalla sede Municipale li **11 OTT. 2023**

L'Esecutore Amministrativo  
(Moncada Simonetta)

IL RESPONSABILE DEL S.U.E.  
(Ing. Agostino Calandrino)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Giuseppe Amato)

