



Città di Siracusa

SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1012 DEL 15/03/2023

IL DIRIGENTE Ing. Giuseppe Calabretta

OGGETTO: Lavori di costruzione di un Polo per l'infanzia a Siracusa in Contrada Carroziere Via dello Sparviero angolo Via del Cormorano. Presa d'atto gara deserta- Determina a contrarre CIG: 9697346712 CUP: B31B21002640001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

Visto che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024.";

Visto il Tuel D.L.gs 267/2000;

Visto Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto L'OO.RR.EE.LL.;

Visto il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Considerato che il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

PREMESSO

Che con Decreto Ministeriale del 22/03/21 è stato approvato l' avviso, che costituisce parte integrante del Decreto stesso, con cui sono indicati i termini e il modello di presentazione della domanda informatizzata, nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, ai sensi dell'art.1, comma 61 della L.n.160 del 27/12/19 e in attuazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/12/2020, per il quinquennio 2021/2025;

PRESO ATTO:

- che con determina dirigenziale n 316 del 19.04.2021 è stato nominato il RUP per per gli interventi di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016;
 - che con determina dirigenziale n 384 del 10.05.2021 è stato affidato l'incarico al dott. Santarosa Ranieri il servizio di geologia per le indagini geofisiche, prove di laboratorio, studio geologico, rilievo topografico e relazione geologica tecnica riepilogativa da effettuare nel lotto individuato;
 - che con determina dirigenziale n. 382 del 10/05/2021 è stato nominato quale progettista per i lavori di costruzione di un Polo per l'infanzia a Siracusa nel quartiere Neapolis in C.da Carroziere via dello Sparviero angolo via del Cormorano all'Ing, Michele Dell'Aira;
- CHE con determina dirigenziale n. 419 del 20/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico dei lavori per un importo complessivo di € 3.000.000,00 così distinto:

A) OPERE A BASE D'ASTA			
A/1 Lavori in appalto "a corpo"	Lavori Costruzione nuovo Polo d'infanzia 0-6	€	2.398.809,91
A/1.1	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	49.999,87
TOTALE LAVORI DI COSTRUZIONE CON ONERI SICUREZZA		€	2.448.809,78
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B/1	Interventi in economia	€	-
B/2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	3.000,00
varie B/3	Allacciamenti servizi di rete	€	8.000,00
		€	10.608,29
B/4	Imprevisti ed oneri	€	100.000,00
accessori B/5	Arredi	€	155.180,96
B/6	Spese tecniche (contributo INARCASSA compreso)		
	1. per incarichi professionali Progetto e Direzione Lavori	€	93.000,00
	2. per collaudo statico	€	6.000,00
	1. - per collaudo amministrativo	€	8.000,00
	- per certificazione energetica	€	4.000,00
	2. - per verifica progetto esecutivo	€	5.000,00
	- per fondo di incentivazione art.113 del D.lgs 50/2016		
B/7	Spese attività di consulenza o di supporto	€	39.180,96
		€	2.000,00
B/8	Spese per commissioni di gara	€	2.000,00
B/9	I.V.A.	€	270.400,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	551.190,2
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€	3.000.000,00

Che il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Che il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato e ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Ministero dell'interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le politiche della Famiglia e con il Ministero dell'istruzione – Unità di missione per il PNRR, del 22 settembre 2022;

Che con DPCM del 28/07/2022, pubblicato in G.U. 213 del 12 settembre 2022, l'Ente finanziatore ha previsto un contributo pari al 10% dell'importo finanziato;

Che in data 16/11/2022 è stato firmato Accordo Di Concessione di finanziamento che disciplina i rapporti tra questo Ente e l'Ente finanziatore l'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'istruzione per la realizzazione del progetto "Lavori di costruzione di un Polo per l'infanzia in C.da Carroziere via dello Sparviero angolo via del Cormorano, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Che in data 17/11/2022 si è proceduto alla richiesta dell'anticipazione il 20% del finanziamento secondo quanto previsto dal Decreto autorizzativo relativo al finanziamento in questione;

Che con DPCM del 28/07/2022, pubblicato in G.U. 213 del 12 settembre 2022, l'Ente finanziatore ha previsto un contributo pari al 10% dell'importo finanziato;

CHE avendo una copertura di finanziamento di €. 3.300.000,00, al fine di consentire l'appalto dell'opera, si è reso necessario rivedere il computo metrico, escludendo alcune lavorazioni che possono essere realizzate successivamente senza pregiudicare la funzionalità dell'opera;

Che con determina dirigenziale n. 5221 DEL 23/12/2022 si è riapprovato il QTE, al fine di consentire l'appalto dell'opera, per un importo complessivo di € 3.300.000,00 così distinto:

CAPITOLO A : Opere Edili

A1	STRUTTURE IN LEGNO	€ 1.558.610,86	
A2	EDILIZIA	€ 444.364,63	
A	Importo totale Lavori in appalto a corpo	€ 2.002.975,49	€ 2.002.975,49

CAPITOLO B: Impianti tecnologici

B1	IMPIANTI IDRICO - SANITARI	€ 256.355,15	
B2	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€ 262.311,71	
B3	IMPIANTI ELETTRICI	€ 425.688,27	
B	Importo totale impianti tecnologici	€ 944.355,13	€ 944.355,13
	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		€ 2.880.384,01
	Ribasso d'asta		
	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA		

CAPITOLO C: COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

C	Importo Totale Oneri di Sicurezza (circa il 2% dei lavori)	€ 58.946,61	
	IMPORTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE		€ 2.947.330,62

CAPITOLO D: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

D1	Imprevisti ed arrotondamenti in economia (max 5% importo totale lavori) iva compresa	€	835,37
D2	Imprevisti ed arrotondamenti in economia	€	-
D3	Rilievi, accertamenti ed indagini varie	€	-
D4	Allacciamento ai pubblici servizi (Telecom, Enel, Siam...)	€	8.000,00
D5	Arredi	€	-
D6	Incentivo funzioni tecniche personale interno art 113 D.l 60/2016 2% l.a.b.	€	39.180,95
D7	Spese tecniche - DL, Collaudi, Verifiche, etc. - compresa Inarcassa al 4,00%	€	6.000,00
D8	Spese attività di consulenza e di supporto	€	2.000,00
D9	Spese per commissione di gara, contratto, spese generali	€	-

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

D10	Spese di pubblicità	€	-	
D11	Contributo autorità di vigilanza	€	-	
D12	Competenze Archeologo	€	-	
D13	Contributo Anac stazione appaltante	€.	600,00	
	Somma delle Spese	€	56.616,32	
CAPITOLO E: ONERI FISCALI				
E1	IVA 10% sui lavori (A+B+C)	€	294.733,06	
E2	IVA 22% sulle competenze tecniche (D8 - D9 - D10)	€	1.320,00	
	Somma degli Oneri Fiscali	€	296.053,06	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€.	352.669,38	€.352.669,38
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO			€3.300.000,00
	Contributo approvato	€		€.3.000.000,00
	incremento contributo DPCM 28/07/22			€300.000,00
	importo complessivo finanziamento	€		3.300.000,00

Che con determina dirigenziale n. 5221 del 23/12/2022 è stata indetta trattandosi di lavori di importo superiore ad 1.000.000,00 di euro ed inferiore alla soglia comunitaria, si possa procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata a invito, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tramite elenchi di operatori economici come da D.L. 77/21 (Decreto Semplificazioni), Legge di conversione n. 108/21 in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori mediante Rdo MePa relativamente all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

VISTA la Rdo MePA n. 3377746 avviata in data 29/12/2023 con un importo dei lavori complessivo di € 2.947.330,62;

CONSIDERATO che entro il termine di scadenza del 18/01/2022 (ore 10:00) non risulta pervenuta l'offerta economica e di conseguenza la gara è andata deserta come da documentazione agli atti;

Che il CIG individuato nel codice alfanumerico 955967093D, precedentemente acquisito dal RUP deve essere chiuso in quanto la RDO n.3377746 è andata deserta e si dovrà procedere, prima dell'avvio della nuova procedura, all'acquisizione di un nuovo CIG;

Che si deve procedere alla realizzazione i lavori in oggetto;

Ritenuto di poter procedere ad un nuovo affidamento, atteso che il precedente tentativo è andato deserto, mediante avvio di una nuova RDO sul portale MEPA con gli operatori economici in possesso delle qualificazioni necessarie per eseguire i lavori;

Che da una attenta considerazione delle categorie dei lavori a corpo previsti nel Capitolato Speciale degli Appalti si evince che le categorie scorporabili OS6, OS7, OS8 sono appartenenti alla Categoria OG1 in quanto sottocategorie omogenee delle opere a corpo edili e nello stesso modo le categorie OS3, OS28 e OS30 sono appartenenti alle lavorazioni a corpo della Categoria OG11, a seguito di ciò scaturisce il seguente schema delle categorie delle lavorazioni previste nell'appalto che modifica lo schema delle categorie di lavoro previste del Capitolato Speciale nell'appalto dei lavori in oggetto:

OG 1	€ 1.416.299,35
OG 11	€ 944.355,13
OS 32	€ 586.676,14

Ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come segue:

- Finalità dell'appalto: individuazione di un operatore economico cui affidare l'esecuzione dei Lavori di costruzione di un Polo per l'infanzia in C.da Carroziere via dello Sparviero angolo via del Cormorano;

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Importo: € 2.947.330,62 oltre IVA, di cui € 2.880.384,01 per l'esecuzione dei lavori, € 58.946,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- Metodo di gara: l'operatore economico sarà individuato mediante procedura negoziata senza bando ai sensi da D.L. 77/21 (Decreto Semplificazioni), Legge di conversione n. 108/21, con richiesta di offerta (RdO) su MePA ad almeno dieci operatori economici ove esistenti, in possesso della necessaria qualificazione SOA;

- Criterio di aggiudicazione: l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale applicato sull'importo posto a base di gara. La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- Forma del contratto: Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in modalità elettronica mediante scrittura privata;

Che l'appalto dei lavori a corpo in oggetto prevede le seguenti Categorie:

Cat. prevalente OG01 – cl. III bis;

Cat. scorporabile OS 32 – cl. II;

Cat. scorporabile OS 11 – cl. III;

Che si prende atto che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 10/11/2015 n. 248 stabilisce che per le opere super specialistiche, è vietato l'avvalimento quando superano il 10% dell'importo del contratto;

Ritenuto pertanto necessario, al fine di attivare le procedure di che trattasi, approvare lo schema di lettera d'invito e la relativa modulistica, che si accludono al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Preso atto di quanto disposto dall'art. 1 c. 67 della legge 23/12/2005 n. 266 e del contenuto della delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, secondo cui per i lavori sopra indicati, si pagherà un contributo di € 600,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione, mediante bollettino MAV e secondo le modalità stabilite nella citata normativa;

DATO ATTO CHE:

- il CIG per il presente procedimento è n. 9697346712;

- il CUP assegnato è: B31B21002640001

Per le premesse fin qui esposte a far parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

Di prendere atto che la RDO n. 3377746 è andata deserta per la mancata presentazione di offerte da parte degli operatori economici invitati;

- di autorizzare la nuova procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi da D.L. 77/21 (Decreto Semplificazioni), Legge di conversione n. 108/21, con richiesta di offerta (RdO) su MePA ad almeno dieci operatori economici ove esistenti, in possesso della necessaria qualificazione SOA con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, l'affidamento dei Lavori di costruzione di un Polo per l'infanzia in C.da Carroziere via dello Sparviero angolo via del Cormorano, per l'importo complessivo di € 2.947.330,62 oltre Iva dovuta per legge categoria prevalente OG1 classifica III bis;

- di dare atto che il RUP procederà, prima dell'avvio della procedura negoziata, all'acquisizione di un nuovo CIG, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Approvare il nuovo schema delle categorie di lavorazioni dell'appalto dei lavori in oggetto;

Di dare atto che gli impegni saranno assunti al capitolo 26244.19 per € 1.980.000,00 impegno n. 252 bilancio 2023 € 330.000,00 impegno n. 1774 bilancio 2023 ed € 990.000,00 n.76 nel bilancio 2024;

Di dare atto che al procedimento de quo è stato assegnato il CIG 9697346712;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Paolo Rizzo;

Di approvare lo schema della lettera d'invito e tutti i suoi allegati;

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Di ottemperare agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.lgs 33/2013;
Di trasmettere la presente determinazione al settore servizi finanziari per i provvedimenti di competenza;

L'Esecutore Cat. B2
f.to MANENTI MARIA

Il RUP
f.to Ing. Paolo Rizzo

La P. O.
f.to Ing. Paolo Rizzo

IL DIRIGENTE

Ritenuta la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 33 del 17/03/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Ritenuto dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Accertato che lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

DETERMINA DI

Approvare la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

Disporre:

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Finanziari";
- la pubblicazione, per estratto, ai sensi dell'art. 6 L.R. n. 11/2015 del presente provvedimento entro giorni sette della sua emanazione;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente";

Attesta che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente
f.to Ing. Giuseppe Calabretta

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R: 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore
Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

SOLO PER PRESA D'ATTO

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore
Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

Siracusa, lì 15/03/2023