



Città di Siracusa

*SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE OO.PP.-
VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE- QUALITA' ABITARE*

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 5646 DEL 23/11/2023

IL DIRIGENTE Arch. Marcello Dimartino

***OGGETTO: Assegnazione in favore della Sig.ra P. A. - nuovo soggetto intestatario alloggi
E.R.P.***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

Visto che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024.";

Visto il Tuel D.L.gs 267/2000;

Visto Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto L'OO.RR.EE.LL.;

Visto il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e la legge regionale n. 7/2019;

Considerato che il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Premesso :

che con nota acquisita al Prot. Gen n. 242827 del 14/11/2023, la Sig.ra --- omissis... --- nata a Siracusa il --- omissis... --- a seguito del decesso del Sig. --- omissis... --- , assegnatario dell'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Via --- omissis... --- ha chiesto l'assegnazione dell'alloggio de quo, in quanto moglie convivente del de cuius;

Visto che nel caso di decesso dell'assegnatario , subentrano nell'assegnazione i componenti del nucleo familiare come definito all'art. 12 del D.P.R. n. 1035/72;

Dato atto che è stata portata a compimento l'istruttoria della richiesta di assegnazione, accertando l'inesistenza di condizione ostative e il possesso dei requisiti di legge, di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 1035/72 da parte della richiedente ed in particolare, relativamente al punto:

c) non titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione, relativamente alla composizione del nucleo familiare, giusta dichiarazione resa dalla richiedente e gli atti d'Ufficio, di cui alla nota summenzionata;

e) reddito annuo complessivo, per il nucleo familiare, non superiore a € 15.639,46, (calcolato ai sensi dell'art. 21 della Legge n 457/78) , a seguito della presentazione Attestazione ISEE, giusta nota acquisita al Prot. Gen n. 217407 del 12/10/2023;

Che da riscontro contabile, la Sig.ra --- omissis... --- risulta in regola con il pagamento del canone di locazione a tutt'oggi;

Ritenuta, pertanto, la necessità di adozione del presente atto;

Considerato in conseguenza, la necessità, possedendone i requisiti, disporre l'assegnazione dell'immobile, in favore della stessa;

Visto il D.P.R. 1035/72;

Visto l'art. 107 del D.lgs n° 267/2000;

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte ed in adesione dell'impegno assunto

PROPONE

- **Assegnare** in favore della Sig.ra --- omissis... --- nata a Siracusa il--- omissis... ---,- **CF:** --- **omissis...** ---- nella qualità di nuovo soggetto intestatario, l'alloggio E.R.P. sito in Via --- omissis... --- con identificativi catastali – foglio 33- part. 2984-sub. 20 , giacché avente diritto in quanto moglie convivente del de cuius;

- **Prendere atto** che è stata portata a compimento l'istruttoria della richiesta di assegnazione, accertando l'inesistenza di condizione ostative e il possesso dei requisiti di legge, di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 1035/72 da parte della richiedente ed in particolare, relativamente al punto:

-non titolare del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione, relativamente alla composizione del nucleo familiare, giusta dichiarazione resa dalla richiedente e gli atti d'Ufficio, di cui alla nota summenzionata;

- reddito annuo complessivo, per il nucleo familiare, non superiore a € 15.639,46, (calcolato ai sensi dell'art. 21 della Legge n 457/78) , a seguito della presentazione Attestazione ISEE, giusta nota acquisita al Prot. Gen n. 217407 del 12/10/2023;

- **Prendere atto** che da verifica contabile è stata accertata la regolarità dei versamenti, relativamente alla corresponsione dei canoni di locazione a tutt'oggi.

L'Istruttore
f.to BONGIORNO VITTORIA

La P. O.
f.to Geom. Andrea Spatola

IL DIRIGENTE

Ritenuta la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 97 del 29/09/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Ritenuto dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Accertato che lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

DETERMINA DI

Approvare la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

Disporre:

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Economico-Finanziario";
- la pubblicazione del presente atto in versione integrale, ex art.6 L.R. n.11/2015, così come modificato dall'art.12, comma 24, della L.R. 25 maggio 2022, n.13, che modifica il testo dell'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2008, n.22;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente";

Attesta che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente
f.to Arch. Marcello Dimartino

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA, PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE OO.PP.- VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE- QUALITA' ABITARE
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni

martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

