COMUNE DI SIRACUSA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ORTIGIA

PROGETTISTI
PROF. ARCH. GIUSEPPE PAGNANO
DOTT. ARCH. GUGLIELMO CHIARAMO
DOTT. ING. ANGELO TAMBURINI
DOTT. ARCH. GIUSEPPE VINCI

COLLABORATORE GENERALE
DOTT. ARCH. GIOVANNA RECCHIA

CONSULENTI
PROF. ARCH. GIUSEPPE DATO
DOTT. LEANE DURCUM
DOTT. PIERO GIARDINA
PROF. ARCH. HUMBERTO RICALDE

CONSULENTI DELLA COMMISSIONE EX ART. 8
DOTT. CLAUDIA GUASTELLA
DOTT. ARCH. LUCIA SALAMO

COLLABORATORI
DOTT. ING. ROBERTO DI BLASI DE BLASIS
DOTT. ING. ADRIANO DE FRANCISCI
GEOM. ANTONIO GENNARO
DOTT. ING. GIUSEPPINA LEONARDI
DOTT. ING. ANTONIO MARANCE
DOTT. ARCH. ANTONIO QUADRO
DOTT. ING. CARMELO RUSSO
GEOM. LUCIANO SACCO
DOTT. ARCH. GIUSEPPE SPINOCCIA

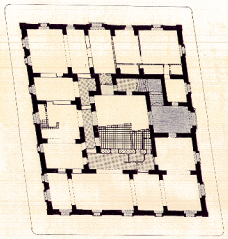
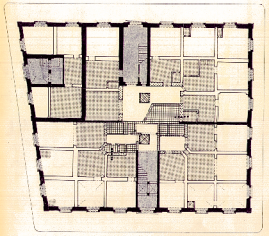
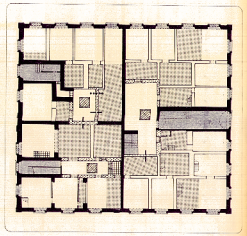
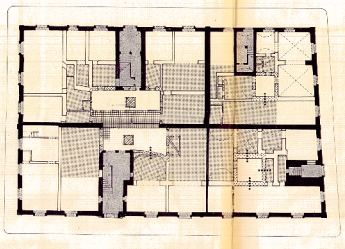
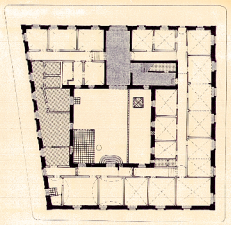
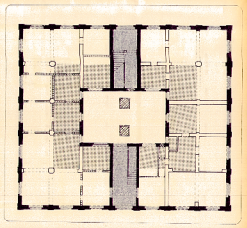
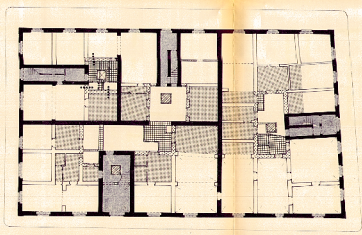
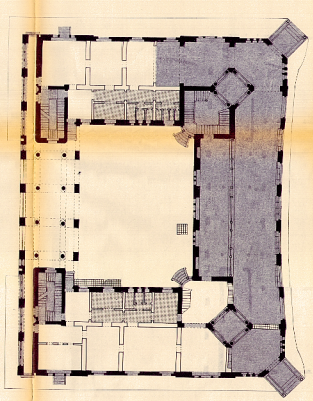
REGIONE SICILIANA
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Art. 3 L.R. 71/78 - D.D.G. n. 534 del 31/5/80
Art. 34/bis L.R. 71/78 - D.D.G. n. 1256 del 28/12/81

CATEGORIA : PROGETTO
DATA : 14 NOVEMBRE 1987

OGGETTO
NORMATIVA DI INTERVENTO
QUADRANTE A
2° SETTORE : UMBERTINO EST
ISOLATI : 1 - 2 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18
PIANO TERRA

TAV. N°
d 3

RAPP. 1:200

LEGENDA

SISTEMA DELLA CONSERVAZIONE
VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE IN POSIZIONE, STRUTTURA PORTANTE E MATERIA ORIGINARIA DI MURI DI PERIMETRO INTERNI E ESTERNI
MANTENIMENTO DELLE DIMENSIONI DEGLI SPAZI (ALTEZZE, PIANI)
MANTENIMENTO ELEMENTI DECORATIVI INTERNI ED ESTERNI (STUCCHI, AFFRESCHI, PAVIMENTI, ECC.)
VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE IN POSIZIONE, STRUTTURA PORTANTE E MATERIA ORIGINARIA DI ELEMENTI DI CONNESSIONE CON L'ESTERNO (PORTE, FINESTRE, BALCONI, ECC.)
VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE IN POSIZIONE E STRUTTURA DI VOLTE INTERNE
LIBERTÀ DI FACIARE NUOVE APERTURE
VINCOLO DI CONSERVAZIONE DELLA FORMA DELLO SPAZIO INTERNO E DELLA STRUTTURA ORIZZONTALE (PIANI E VOLTE) CON LIMITAZIONE
LIBERTÀ DI MODIFICARE LE PARTIZIONI LEGGERE DEGLI ELEMENTI DI DEFINIZIONE DELLO SPAZIO INTERNO

SISTEMA DELLA RISTRUTTURAZIONE
LIBERTÀ DI MODIFICARE LA FORMA E I MATERIALI DI FINITURA DA MURI DI PERIMETRO INTERNI E ESTERNI
LIBERTÀ DI ELIMINARE, AGGIUNGERE O MODIFICARE LA POSIZIONE DEI TRAMEZZI NON ALTRIMENTI VINCOLATI
LIBERTÀ DI APRIRE NUOVE PORTE INTERNE O ESTERNE
LIBERTÀ DI APRIRE NUOVE FINESTRE
POSSIBILE LA RIFORMA SCALA

SISTEMA DELLA NUOVA COSTRUZIONE
OBBLIGO DI TAMPONARE LE APERTURE SOPRASTANTI
LIBERTÀ DI COSTRUZIONE IN FORMA STRUTTURA E MATERIA DEI MURI DI PERIMETRO ESTERNI E INTERNI (ESCLUSO CRANOVI IMPIANTO)
LIBERTÀ DI COSTRUZIONE IN STRUTTURA E MATERIA DEI MURI DI PERIMETRO ESTERNI E INTERNI DI EDIFICI DA RICOSTRUIRE
VINCOLO DI POSIZIONE DEI NUOVI MURI IN AREA DI DEMOLIZIONE
LIBERTÀ DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELLE AREE INTERNE DEGLI EDIFICI DEMOLITI INTERAMENTE O DI RICOSTRUZIONE
OBBLIGO DI COSTRUZIONE SU VOLTE SU PASSAGGIO PUBBLICO IN AREA DI DEMOLIZIONE
OBBLIGO DI SALVAGUARDIA DI TUTTE LE STRUTTURE ESTERNE E INTERNE RICONOSCIBILI NELLO SCHEMA RICOSTRUITO
OBBLIGO DI REALIZZARE TERRAZZE SU COPERTURA A P. T.

SISTEMA DELLA DEMOLIZIONE
OBB. DI DEMOLIZIONE DEGLI ELEMENTI DISCORDANTI
INDICATA COMPLESSIVAMENTE, ESTERNI, DI INTERNI, SUPERFETAZIONI, VOLTATURE INTERNE, SCARI
OBB. DI DEMOLIZIONE DELLE PARTI INTERNE NUOVE, NUOVE VOLTE NON APPROPRIATE