COMUNE DI SIRACUSA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ORTIGIA

(LEGGE N. 765, ART. N. 18 MINISTERO)

PROGETTISTI
PROF. ARCH. GIUSEPPE PAGNANO
DOTT. ARCH. GUGLIELMO ORLANDI
DOTT. ING. ANGELO TAMBURINI
DOTT. ARCH. GIUSEPPE VINCI

COLLABORATORE GENERALE
DOTT. ARCH. GIOVANNA RECCHIA

CONSULENTI
PROF. ARCH. GIUSEPPE DATO
DOTT. LILIANE DUFOUR
DOTT. FULVIO GARGUNA
PROF. ARCH. HUMBERTO RICALDE

CONSULENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA
DOTT. CLAUDIA GUASTELLA
DOTT. ARCH. LUCIA SALZANO

COLLABORATORI
DOTT. ING. ROMANO DI BENEDETTO
DOTT. ING. ALDANCO DE FRANCISCI
DOTT. ARCH. ANTONIO MANNA
DOTT. ING. GIANFRANCA MARTI
GEOM. SALVATORE ORLANDI
DOTT. ARCH. ANTONIO QUERCIO
DOTT. ING. CARMELO RUSSO
GEOM. LUCIANO SACCO
DOTT. ARCH. GIUSEPPE SPINOCCIA

REGIONE SICILIANA
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Decreto n. 1878 del 2 giugno 1988

CATEGORIA: PROGETTO

DATA: 24 NOVEMBRE 1987

OGGETTO: NORMATIVA DI INTERVENTO

TAV.

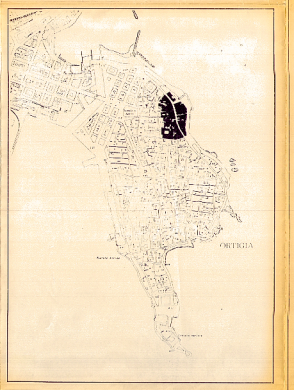
QUADRANTE B
7° SETTORE : MASTRARUA NORD

ISOLATI : S0 - S1 - S2 - S3 - S4 - S5

PIANO PRIMO

d 14

RAPP. 1:200



LEGENDA

SISTEMA DELLA CONSERVAZIONE

VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE DI FORMA, STRUTTURA, FORMA E MATERIA CREDENZE E ... MURI PERIMETRALI ESTERNI E INTERNI
MURI PERIMETRALI DEL CORTILE, SCALE, SOVRAPPORTI DEL TIPO
SALE DI CONNESSIONE LATERALI DEGLI ISOLATI DI CUI ALL'ART. 10 DEL REGOLAMENTO EDILIZIO, ALLEGATO PAESAGGIO PUBBLICO

VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE DI POSIZIONE, STRUTTURA FORMA E MATERIA CREDENZE DI ELEMENTI DI COLLEGAMENTO (SCALE, ANDATORI PAESAGGIO PUBBLICO)
MATERIE CUBE DI MARMO DI MARGO DI BIBLIOTECA PERIMETRALI

VINCOLO ASSOLUTO DI CONSERVAZIONE DI POSIZIONE E STRUTTURA DEI MURI INTERNI
LIBERTÀ DI TAGLIARE MURI INTERNI

VINCOLO DI CONSERVAZIONE DELLA FUNZIONALITÀ DEGLI SPAZI INTERNI E DELLA STRUTTURA DEI CORTILI (TERRE E VOLTATE) DEI CORRIDOI ECC.
LIBERTÀ DI MODIFICARE LE FORME DEGLI SPAZI INTERNI (SUPERFICIE DEGLI SPAZI INTERNI)

SISTEMA DELLA RISTRUTTURAZIONE

LIBERTÀ DI MODIFICARE LA FORMA E MATERIALI INTERNI DI MURI DI PERIMETRO ESTERNI E INTERNI

LIBERTÀ DI RIMUOVERE ALCUNI DI MURI PORTANTI E LA POSIZIONE DEI TRAMEZZI PER ADEGUARE LA STRUTTURA ESTERNA

LIBERTÀ DI APRIRE NUOVI VANI ESTERNI E INTERNI

LIBERTÀ DI APRIRE NUOVI MURI

POSIZIONE DI NUOVA SCALA

SISTEMA DELLA NUOVA COSTRUZIONE

OBBLIGO DI MANTENERE DI APRIRE SOPRATTUTTO
LIBERTÀ DI COSTRUZIONE IN NUOVA STRUTTURA E MATERIA DEI MURI DI PERIMETRO ESTERNI E INTERNI DI CORTILI DI NUOVO IMPIANTO
LIBERTÀ DI COSTRUZIONE IN STRUTTURA E MATERIA DEI MURI DI PERIMETRO ESTERNI E NUOVI INSEDIAMENTI DA RICOSTRUIRE
VINCOLO DI POSIZIONE DI SOVRAPPORTI IN ARIA DI DEMOLIZIONE

LIBERTÀ DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE DELLE AREE ESTERNE (VEGETAZIONE, ARREDO ECC. DI RICOSTRUZIONE)

OBBLIGO DI COSTRUZIONE IN VOLTE DI PASSAGGIO PUBBLICO IN AREA DI DEMOLIZIONE

OBBLIGO DI VALORIZZARE DI TUTTE LE STRUTTURE ESTERNE + PERMETTERE DI PERMETTERE RICOSTRUZIONE ALTERNATIVA

OBBLIGO DI REALIZZARE BINARIO SU COPPI (AREA A e F)

SISTEMA DELLA DEMOLIZIONE

OBBLIGO DI DEMOLIZIONE DI ELEMENTI DELL'ISOLA CONSERVATA
VALUTATE TEMPORALMENTE ESTERNI DI BINARI DIFFERENZIATI DI MURATURE INTERNE SCALE

OBBLIGO DI DEMOLIZIONE DELL'INTERA UNITÀ EDILIZIA NELLE AREE EDIFICABILI