

COPIA



## Città di Siracusa

UNITA' DI PROGETTO PNRR

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 3064 DEL 29/06/2023

IL DIRIGENTE Arch. Marcello Dimartino

**OGGETTO: Impegno e affidamento dell'incarico di aggiornamento della relazione archeologica, propedeutica alla progettazione dell'intervento di "Nuova costruzione di un impianto polivalente indoor presso campo scuola Pippo Di Natale" (delocalizzato in trav. Pizzuta) CIG: 949165055D CUP: B35B22000170006**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Vista** la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

**Visto** che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

**Vista** la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024";

**Visto** il Tuel D.L.gs 267/2000;

**Visto** Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visto** L'OO.RR.EE.LL.;

**Visto** il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Considerato che** il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Dato atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**Riconosciuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Premesso che**

In data 12/09/2022, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, l'intervento di "Nuova costruzione di un

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

impianto polivalente indoor presso l'impianto sportivo Campo Scuola Pippo Di Natale" CUP: B35B22000170006 viene ammesso a finanziamento;

in data 19/01/2023 con DDG n. 77 del 19/01/2023 di revisione vincolo, all'art. 3, viene precisato che *"l'area denominata Campo Scuola-Coni Pippo Di Natale, così come individuata in premessa e descritta nella relazione allegata viene sottoposta, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.e ii., alle seguente prescrizione di tutela indiretta: non potranno sorgere costruzioni per un'altezza maggiore di metri 12 e per più di un decimo dell'area corrispondente alla medesima particella"*;

con nota n. 0048243 del 22/02/2023, questo Ente ha inoltrato alla Regione Siciliana, Osservatorio regionale per la qualità del paesaggio, per il tramite della Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa, richiesta di declassificazione del livello di tutela da 3 a 1 per l'area individuata nel NCT del Comune di Siracusa al Foglio 43, p.la 46, su cui insiste l'impianto sportivo "Campo Scuola Pippo Di Natale";

con nota n. 0058425 del 07/03/2023 il progettista ha consegnato il progetto esecutivo di che trattasi;

che in data 24/03/2023 si è svolta la Conferenza dei Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., finalizzata al rilascio dei pareri relativi al progetto riguardante la *"Nuova costruzione di un impianto polivalente indoor presso l'impianto sportivo Campo Scuola Pippo Di Natale"*, con la partecipazione del Dott. Mario La Rocca, Direttore Generale del Dipartimento BB. CC. E I.S., dell'Arch. Salvatore Martinez, Soprintendente per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa, dell'Arch. Giuseppe Armeri, in rappresentanza del Parco Archeologico e Paesaggistico di Siracusa, Eoro, Villa del Tellaro, e del Dott. Moriana, in rappresentanza dell'ASP di Siracusa, che ha espresso, all'unanimità dei componenti, parere favorevole per la realizzazione dell'intervento de quo,

#### **Considerato che**

il Verbale della seduta istruttoria del 09/05/2023 della Speciale Commissione dell' Osservatorio Regionale per la Qualità del Paesaggio riporta che, allo stato, *"non è possibile pervenire alla declassificazione del livello di tutela dell'area in questione, dal momento che sarebbe in conflitto con le norme di tutela del parco stesso, che, come si è detto, prevedono fortissime limitazioni agli eventuali interventi assentibili nell'area"* e, pertanto, sarebbe necessario procedere alla richiesta di ripermetrazione dell'area del Parco Archeologico, per il cui esito occorrerebbero tempistiche incompatibili con le scadenze dettate dal PNRR;

a seguito della suddetta comunicazione, il Sindaco Francesco Italia, con nota del 21/06/2023, ha dato mandato al Dirigente e al RUP dell'intervento di procedere all' individuazione di altro sito idoneo alla collocazione dell'impianto sportivo in oggetto;

gli impianti sportivi svolgono un ruolo di primo piano come attori della vera *"rigenerazione urbana"*, favorendo una migliore inclusione sociale, riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale ,potendo essere considerati come un motore economico e un meccanismo di rivitalizzazione di intere aree con interventi ecosostenibili, conformi ai principi della economia circolare, della transizione ecologica, dei criteri ambientali minimi (materiali, prodotti, strutture), finalizzati al miglioramento delle condizioni urbanistiche e socio-economiche con l'obiettivo di far convivere vecchie e nuove strutture;

l'intenzione primaria di questo Ente è quella di rendere la città più abitabile, soprattutto nelle aree periferiche, dando alla città stessa un aspetto nuovo attraverso un rilancio dell'immagine territoriale, anche dal punto di vista culturale, economico, sociale e ambientale;

#### **Considerato che**

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

questo Ente dispone di un'area periferica, di dimensioni molto vaste, di proprietà dell'Ente suddetto, priva di vincoli, sita in prossimità di scuole esistenti e di prossima costruzione, in prossimità di residenze, e dove la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport ha autorizzato la creazione di un *“Centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta”* CUP B35B22000180006;

#### **Dato atto, altresì, che**

che con Determina n. 4539 del 24/11/2022 è stato affidato l'incarico di redazione della relazione archeologica e delle relative indagini per l'intervento di "Costruzione di un centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta" alla società IBLARCHE' SRLS.

il progetto di fattibilità tecnico economica del suddetto *“Centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta”* prevede la concentrazione delle attività sportive in un'area posta ad Ovest del lotto, con la restante porzione del lotto che potrebbe essere, in parte, occupata dall'impianto indoor in oggetto che condividerebbe con il centro sportivo, anch'esso di nuova realizzazione, le aree libere del lotto ed i servizi in progetto;

in data 31/03/2023 è stata indetta la procedura negoziata per l'appalto integrato per la *Nuova costruzione di un centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta”* e che, con DD n. 1324 del 31/03/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dei relativi lavori e, allo stato, si è in attesa del completamento delle verifiche per la stipula del contratto e si potrà, pertanto, procedere, in sede di progettazione definitiva, ad effettuare le opportune modifiche (non sostanziali) in modo da permettere la più opportuna localizzazione del nuovo impianto sportivo polivalente indoor;

si ritiene opportuno delocalizzare l'impianto sportivo polivalente indoor, all'interno dell'area in Trav. Pizzuta dove verrà realizzato il nuovo *“Centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta”*, al fine di realizzare, nella suddetta area periferica, un **polo dello sport** in una zona della città carente di questo tipo di servizi, dando così luogo ad una completa rigenerazione urbana dell'intero quartiere;

#### **Considerato che**

con comunicazione prot. n. 0139143 del 22/06/2023 è stato richiesto alla società Urban Future Organization, progettisti del impianto sportivo indoor, l'aggiornamento del progetto originario, collocando la struttura all'interno dell'area in Trav. Pizzuta;

che ai fini della rielaborazione del progetto definitivo ed esecutivo è necessario aggiornare la relazione archeologica relative all'area di intervento, si ritiene di dover dare incarico alla società Iblarchè SRLS, con sede in C.da Chiusa di Carlo, Trav. IV n. 16, Avola (SR), P. iva: 02028900898, di aggiornare la relazione già precedentemente presentate nell'ambito del progetto di realizzazione di un Centro Sportivo polivalente in Traversa Pizzuta”;

l'operatore economico risulta in regola per quanto riguarda gli obblighi contributivi e assicurativi, come da DURC n. di protocollo INPS\_35661171 , con scadenza validità al 18/08/2023;

l'importo stimato dell'affidamento ammonta ad € 1.339,85 per onorario oltre € 53,59 per cassa di previdenza (4%) ed € 306,56 per IVA (22%), per un importo complessivo di € 1.700,00, nel rispetto dell'art 106 c. 7 del Codice;

VISTO

il D.Lgs. 118/2011, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti locali;

il D.Lgs.n.126/2014 recante "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118";

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

l'art. 32 del d.lgs. n.50/2016 e l'art. 192 del D.lgs. 267/2000;

l'O.R.EE.LL.;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

ATTESA la propria competenza ad adottare il presente atto;

### PROPONE

per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono ripetute e trascritte e che formano parte integrante sostanziale del presente provvedimento:

**di affidare** il servizio di adeguamento della relazione archeologica ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera b) del Codice, alla società Iblarchè SRLS, con sede in C.da Chiusa di Carlo, Trav. IV n. 16, Avola (SR), P. iva: 02028900898;

- **di dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8) del D. lgs. n. 267/2000;
- **di impegnare** la somma di € 1.339,85 per onorario oltre € 53,59 per cassa di previdenza (4%) ed € 306,56 per IVA (22%), per un importo complessivo di € 1.700,00 sul capitolo in uscita 2910 del bilancio 2023 denominato "*spese per prestazioni di servizi di ingegneria, di architettura, di programmazione comunitaria, finanziari e tributarî*" :
- **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs.n.50/2016, è l'arch. Valeria Guzzardi;

L'Istruttore - Cat. D1  
f.to Arch. Sabrina Blundo

Il RUP  
f.to Arch. Valeria Guzzardi

### IL DIRIGENTE

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 33 del 17/03/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Ritenuto** dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

**Accertato che** lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

### DETERMINA DI

**Approvare** la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

**Disporre:**

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Finanziari";
- la pubblicazione, per estratto, ai sensi dell'art. 6 L.R. n. 11/2015 del presente provvedimento entro giorni sette

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

della sua emanazione;

- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente";

**Attesta che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente titolare del PEG  
f.to Arch. Gaetano Brex

Il Dirigente  
f.to Arch. Marcello Dimartino

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il UNITA' DI PROGETTO PNRR

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

Siracusa, lì 04/07/2023