



Città di Siracusa

SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 3211 DEL 05/07/2023

IL DIRIGENTE Ing. Giuseppe Calabretta

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento per i lavori di efficientamento energetico dell'edificio scolastico Martoglio di Via Mons. Caracciolo n° 2 CIG: 9916191BAC CUP: B39J20004800001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

Visto che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024.";

Visto il Tuel D.L.gs 267/2000;

Visto Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto L'OO.RR.EE.LL.;

Visto il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Considerato che il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Premesso:

- che con Legge n. 160 del 27 dicembre 2019, all'art. 1, comma 42 e ss. è stato stabilito che "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034"

- che con Decreto 2 aprile 2021, il Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, Direzione centrale della Finanza locale, ha definito le modalità di presentazione della certificazione informatizzata da utilizzare dai Comuni ai fini della richiesta di contributi, per il triennio 2021-2023, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
 - che questa Amministrazione ha partecipato al predetto avviso al fine di candidare, tra gli altri, l'intervento di realizzazione dell' "Efficientamento energetico dell' edificio scolastico "Nino Martoglio" di Via Mons. Caracciolo n° 2" - CUP: B39J20004800001 - CIG: 9916191BAC;
 - che con Decreto 30 dicembre 2021 il Dipartimento per li affari interni e territoriali, Direzione centrale della finanza locale ha individuato i contributi ai Comuni da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana anni 2021-2026, e che in base a tale Decreto il Comune di Siracusa risulta ammesso a finanziamento per gli interventi proposti;
1. che in data 21 Aprile 2021 questa Amministrazione ha inoltrato l'Atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero degli Interni per i progetti, con il quale ha accettato in qualità di soggetto attuatore, il finanziamento concesso a valere sul PNNR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.1, fino ad un importo complessivo massimo di € 20.000.000,00 e pari ad € 1.200.000,00 per le opere precedentemente riportate;
 2. che il suddetto intervento risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023- 2025, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 05 del 08.02.2023, CUI L80001010893202100058;
 - che con Determina Dirigenziale n. 3659 de21/09/2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di che trattasi l' Ing. Paolo Rizzo, Funzionario Tecnico del Settore Istruzione Giovani Sport Tempo Libero
 3. che il Servizio Edilizia Scolastica ha ritenuto affidare a Professionista esterno il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva avente come oggetto l' efficientamento energetico dell' edificio scolastico di Via Mons. Caracciolo n° 2.
 4. che on Determina Dirigenziale n° 1340 del 31/03/2023 è stato dato incarico al professionista Arch. Salvatore Mazzotta per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Efficientamento energetico dell'edificio scolastico comunale Nino Martoglio sito in Via Mons. Caracciolo n° 2 - Siracusa"
 5. che in data 18/05/2023 il Professionista incaricato Arch. Salvatore Mazzotta ha firmato il relativo disciplinare di incarico ricevuto.
 6. che in data 21/06/2023, giusta nota Prot. Gen. N° 137875 il Professionista incaricato Arch. Salvatore Mazzotta ha trasmesso il progetto di cui all' incarico ricevuto e composto dai sottoelencati elaborati tecnici ed amministrativi:
7. A.01_Inquadramento_e_Pianta_Piano_Terra
 8. A.02_Pianta_Piano_Primo
 9. A.03_Pianta_Piano_Secondo
 10. A.04_Linea_Vita_e_Fotovoltaico_Copertura
 - A.05_Prospetti
 11.
 - A.06_Sezioni
 - A.07_Esecutivo_Relamping_Piano_terra
 - A.08_Esecutivo_Relamping_Piano_Primo

- A.09_Esecutivo_Relamping_Piano_Secondo
- A.10_Lay-Out_della_Cantierizzazione

- D.01_Relazione_Descrittiva_-_Quadro_Tecnico_Economico
- D.02_Relazione_ex_Legge_10_ed_allegati
- D.03_APE_POST
- D.04_Relazione_tecnica_di_calcolo_ed_economia_impianto_fotovoltaico
- D.05_Relazione_Tecnica_e_Calcoli_Illuminotecnici
- D.06_Relazione_Tecnica_e_Calcoli_Linea_Vita
- D.07_Computo_Metrico_Estimativo
- D.08_Elenco_Prezzi_Unitari
- D.09_Analisi_dei_Prezzi
- D.10_Quadro_Incidenza_Manodopera
- D.11_Capitolato_Generale_Martoglio
- D.12_Schema_di_Contratto_Martoglio
- D.13_Capitolato_Speciale_d'Appalto_Martoglio
- D.14_Cronoprogramma_dei_Lavori
- D.15_Piano_di_Manutenzione_dell'Opera
- D.16_Piano_di_Sicurezza_e_Coordinamento
- D.17_Computo_Metrico_Estimativo_Oneri_Sicurezza
- D.18_Fascicolo_dell'Opera

I lavori così previsti ammontano a complessive € 1.199.939,27 così suddivisi secondo il quadro economico qui di seguito riportato:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>			
VOCE	DESCRIZIONE		IMPORTO
A	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
a1	Impianto fotovoltaico	€	91.508,00
a2	Coibentazione copertura	€	261.861,47
a3	Coibentazione pareti	€	155.634,02
a4	Relamping	€	87.641,90
a5	Impianto climatizzazione	€	38.294,96
a6	Sostituzione infissi	€	202.959,47
a7	Realizzazione linea vita	€	18.330,16
a8	Oneri speciali di sicurezza	€	34.204,28
	Sommano	€	891.434,26
	Lavori a base d'asta al netto dei costi della sicurezza (sul quale applicare il ribasso d'asta) €.	€	<u>857.229,98</u>
	891.493,26- 34.204,28		
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
b1	Imprevisti sui lavori	€	44.571,71
b2	Iva 10%	€	89.143,43

b3	Oneri conferimento a discarica	€	5.000,00
b4	Incentivi art. 113 d.lgs 50/2016		17.828,69
b5	Onorario progetto definitivo, esecutivo e CSP incluso 4% Inarcassa ed iva 22%		54.241,20
b6	Onorario D.L. , misure e contabilità, CSE, Collaudo tec/amministr. Incluso 4% Inarcassa ed IVA 22%		97.219,99
b7	Contributo ANAC		500,00
	Totale somme a disposizione	€	308.505,01
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€	<u><u>1.199.939,27</u></u>

Con Delibera di Giunta Comunale n. 97 del 27/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Che in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018 ai sensi dell'art. 225 comma 8 D.lgs 36/23 ai sensi del art.225 del Dlgs 36/23;

Ravvisata la necessità di istruire gli atti propedeutici all'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L.120/2020 così come modificato dall'art. 51 della L.108/2021, per un importo complessivo di € 839.415,77, oltre IVA;

Ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, di individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come segue:

Finalità dell'appalto: esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'istituto scolastico "Nino Martoglio" sito in Via Mons. Caracciolo n° 2 - Siracusa;

1. Importo del contratto: € 891.434,26, di cui € 857.229,98 a base d'asta ed € 34.204,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. Procedura di gara: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) della l. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della l. 108/2021, da espletarsi sul portale Mepa mediante richiesta di offerta (RDO con l'invito ad almeno n. 5 operatori economici);
3. Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale applicato sull'importo posto a base di gara. La stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
4. Forma del contratto: Il contratto sarà stipulato nella forma della scrittura privata, ai sensi dell'art. 32,

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in modalità elettronica;

ATTESO CHE la copertura finanziaria necessaria per l'esecuzione dei lavori pari ad € 1.199.939,27 risulta disponibile al :
Cap 26244.6 PNRR M5C2 - 2.1 RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE AREA NORD EST SR EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO MARTOGLIO (L.160/2019 ART, 1 C.42)" CUP B39J20004800001 (E CAP. 10142.6)

Cap 26244.51 UTILIZZO AVANZO PROGETTO PNRR M5C2 - 2.1 RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE AREA NORD EST SR EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO MARTOGLIO (L.160/2019 ART, 1 C.42)" CUP B39J20004800001 (E CAP. 51)

RITENUTO, pertanto necessario, al fine di attivare la procedura di cui trattasi, di approvare la lettera d'invito , allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, pertanto necessario, al fine di attivare la procedura di cui trattasi, di approvare la lettera d'invito e i suoi allegati, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO CHE:

il CIG per il presente procedimento è 9916191BAC 9916191BAC;

Per le premesse fin qui esposte a far parte integrante e sostanziale del presente atto

PROPONE

Di richiamare le premesse fin qui esposte a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, c.2.,lett. b) della L. 120/20, così come modificato dall'art. 51 della L.108/2021, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'istituto scolastico "Nino Martoglio" sito in Via Mons. Caracciolo n° 2 - Siracusa;

Di dare atto che al procedimento de quo è stato assegnato il CIG 9916191BAC;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Paolo Rizzo;

Prenotare la spesa finanziaria necessaria per l'esecuzione dei lavori pari ad € 1.199.939,27 risulta disponibile ai sottoelencati capitoli di bilancio:

Cap 26244.6 PNRR M5C2 - 2.1 RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE AREA NORD EST SR EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO MARTOGLIO (L.160/2019 ART, 1 C.42)" CUP B39J20004800001 (E CAP. 10142.6)

Cap 26244.51 UTILIZZO AVANZO PROGETTO PNRR M5C2 - 2.1 RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE AREA NORD EST SR EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ISTITUTO MARTOGLIO (L.160/2019 ART, 1 C.42)" CUP B39J20004800001 (E CAP. 51)

Di ottemperare agli obblighi di pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.lgs 33/2013;

Di trasmettere la presente determinazione al settore servizi finanziari per i provvedimenti di competenza;

L'Esecutore Cat. B2
f.to MANENTI MARIA

Il RUP
f.to Ing. Paolo Rizzo

La P. O.
f.to Ing. Paolo Rizzo

IL DIRIGENTE

Ritenuta la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 33 del 17/03/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Ritenuto dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Accertato che lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

DETERMINA DI

Approvare la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

Disporre:

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Finanziari";
- la pubblicazione del presente atto in versione integrale, ex art.6 L.R. n.11/2015, così come modificato dall'art.12, comma 24, della L.R. 25 maggio 2022, n.13, che modifica il testo dell'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2008, n.22;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Attesta che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente
f.to Ing. Giuseppe Calabretta

<p>L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore <u>09:30</u> alle ore <u>12.30</u> e nei giorni martedì e giovedì dalle ore <u>15:00</u> alle ore <u>16:30</u>. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R: 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia</p>

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore
Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore
Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

Siracusa, lì 11/07/2023