



## *Città di Siracusa*

*SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO*

*DETERMINA DIRIGENZIALE N. 4355 DEL 07/09/2023*

*IL DIRIGENTE Ing. Giuseppe Calabretta*

***OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico dell'edificio comunale scolastico Wojtyla di via Tucidide n. 5 - Rigenerazione Urbana - Finanziamento concesso a valere sul PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. - FINANZIATO CON I FONDI NEXT GENERATION EU – Approvazione del progetto definitivo ed esecutivo e Determina a Contrarre per l'affidamento dei lavori sull'edificio scolastico di proprietà comunale Carol Wojtyla di via Tucidide n.5 CIG: A009B1C0E7 CUP: B32G20000730006***

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Vista** la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

**Visto** che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

**Vista** la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024.";

**Visto** il Tuel D.L.gs 267/2000;

**Visto** Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visto** L'OO.RR.EE.LL.;

**Visto** il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Considerato che** il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

**Dato atto** che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**Riconosciuta** la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Premesso:**

**Che** in seguito alla presentazione da parte di questo Ente della scheda progetto relativa all'efficientamento energetico dell'edificio comunale scolastico Wojtyla di via Tucidite n.5, il Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale - ha approvato, a mezzo Decreto Interministeriale del 2.04.2021, l'elenco dei progetti beneficiari del finanziamento, tra i quali quello presentato dal Comune di Siracusa;

**Che** in data 21 Aprile 2021 Questa Amministrazione, nella persona del Sindaco Francesco Italia, ha inoltrato l'Atto d'Obbligo con il quale ha accettato il finanziamento a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 relativo a lavori di efficientamento energetico di vari edifici comunali tra i quali, dell'edificio scolastico comunale Wojtyla, Via Tucidite n. 5;

**Che** l'intervento è previsto nel Programma Triennale OOPP 2023/2025 del comune di Siracusa (Codice Unico Intervento L80001010893202100064);

**Che** per l'intervento in oggetto con Determina n. 3659 del 21.09.2022 è stato nominato RUP l'Ing. Paolo Rizzo, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia Scolastica, Impianti Sportivi ed infrastrutture per le Politiche Giovanili e per il Tempo Libero;

**Che** il termine ultimo per la stipulazione dei contratti di affidamento dei lavori è stato fissato con nota prot. 161563 del 24.07.23 del Ministero dell'Interno Dipartimento Degli Affari Interni e Territoriali per il giorno 30 Settembre 2023;

**Che** il servizio Edilizia Scolastica ha ritenuto di dover affidare l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva ad un professionista esterno stante l'insufficiente dotazione organica della struttura tecnica di questo soggetto attuatore;

**Che** pertanto con Determina n. 3273 del 10.07.23 è stato affidato l'incarico professionale di redigere il progetto definitivo ed esecutivo relativo all'efficientamento energetico dell'edificio comunale scolastico Wojtyla di via Tucidide n. 5 per un importo complessivo di € 36.020,07 all'arch. Sara Zocco, riservandosi di affidare successivamente per il medesimo appalto, la direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e certificato di regolare esecuzione alla medesima professionista.

Che in data 25.09.2023 l'Arch. incaricato ha presentato il progetto esecutivo (Prot. n. 184015 del 30.08.23) composto dai seguenti documenti:

1. R1 RELAZIONE TECNICA
2. R2 RELAZIONE ENERGETICA
3. R3 RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
4. R4 SCHEDA TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
5. R5 CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO
6. R6 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
7. R7 CRONOPROGRAMMA
8. A1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE
9. A2 ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - PLANIMETRIA DELLA COPERTURA
10. A3 ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO TERRA
11. A4 ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO PRIMO
12. A5 ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
13. A6 ELABORATO GRAFICO SPECIALISTICO - SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
14. A7 ELABORATO GRAFICO SPECIALISTICO - LINEE VITA
15. E1 QUADRO ECONOMICO E QUADRO SOMMARIO DI SPESA
16. E2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
17. E3 ELENCO PREZZI

18. E4 ANALISI PREZZI

19. E5 STIMA DELLA MANODOPERA

Che il quadro economico dei lavori risulta il seguente:

Quadro Economico dei Lavori	
A1. Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 512.737,48
A2. Oneri di Sicurezza	€ 30.444,60
A3. Importo lavori a base d'asta	€ 482.292,88
Totale A	€ 512.737,48
B1. Competenze Tecniche Progetto Esecutivo	€ 34.632,76
B2. Competenze Tecniche D.L. Liquidazione, misura e contabilità	€ 22.012,92
B3. Incentivi per funzioni tecniche – art 113 D.lgs 50/2016 - 2% di A1	€ 10.254,75
B4. Diritti Anac	€ 250,00
B5. Oneri per il conferimento in discarica	€ 1.500,00
B6. Imprevisti	€ 5.072,51
Totale B	€ 73.722,94
C1. Iva ( 10% ) sui lavori - A1	€ 51.273,75
C2. Cassa prev. sulle competenze Tecniche 4% B1	€ 2.265,83
C3. Iva 22% sulle compete tecniche	-
TOTALE C	€ 53.539,58
COSTO QUADRO ECONOMICO	€ 640.000,00

l'Ing. Paolo Rizzo, nella qualità di responsabile unico del procedimento sulla scorta del rapporto conclusivo delle operazioni di verifica eseguite in data 28/08/2023 ai sensi dell'art. 28, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, ha validato il progetto relativo all'intervento de quo e ne ha verificato la corrispondenza con la vigente normativa e con il documento preliminare alla progettazione, giusto verbale di verifica e di validazione;

**Ravvisata** la necessità di istruire gli atti propedeutici all'avvio della procedura di gara relativa ai lavori di cui trattasi per l'importo complessivo € 512.737,48;

**Ritenuto** necessario ai sensi dell'art. 32 co 2 del D.lgs. n. 50 del 2016 individuare gli elementi essenziali del contratto, e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte si rappresenta quanto segue:

- Finalità dell'appalto: esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di proprietà comunale "Carol Wojtyla" di via Tucidide n.5;
- Importo del contratto: € 512.737,48 di cui € 482.292,88 a base d'asta e € 30.444,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Tipologia di procedura: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi ai sensi dell'art. 1 co 2 lett b) della L. 108/2021 così come modificato dall'art 51 della L. 108/2016 da espletarsi sul portale SITAS e-procurement mediante richiesta di offerta (RDO con invito di almeno 5 operatori economici);
- Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta di ribasso percentuale applicato sull'importo posto a base d'asta con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata mediante l'art. 97 commi 2-2bis 2ter del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- Forma del contratto: il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 in modalità elettronica;

**Atteso che** la copertura finanziaria per l'esecuzione dei lavori pari ad € 640.000,00 è disponibile ai capitoli che seguono:

- 26244.7 (Bilancio 2023) - *PNRR M5C2 - 2.1 Rigenerazione Urbana – efficientamento energetico dell'edificio scolastico comunale Wojtyla di via Tucidide, 5*
- 26244.52 (Bilancio 2023) di utilizzo avanzo progetto intitolato “*PNRR M5C2 - 2.1 Rigenerazione Urbana – efficientamento energetico dell'edificio scolastico comunale Wojtyla di via Tucidide, 5 (l.160/2019 art, 1 c.42) (e. cap. 52)*”

**Ritenuto** necessario al fine di attivare la procedura de qua di approvare la lettera di invito e i suoi allegati i quali vengono allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.

\*

*per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte*

### Propone

**Di Approvare** il progetto definitivo ed esecutivo di efficientamento energetico dell'edificio scolastico di proprietà comunale sito in via Tucidide n. 5 denominato “ C. Wojtyla” redatto dall'Arch. Sara Zocco (P.Iva 02060720899 C.F. ZCCSRA91H56I754Y, nata a Siracusa il 16.06.1991, e ivi domiciliata in via Roma n.29), per l'importo complessivo di € 640.000,00 così distinto:

### Quadro Economico dei Lavori

A1.Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 512.737,48
A2. Oneri di Sicurezza	€ 30.444,60
A3. Importo lavori a base d'asta	€ 482.292,88
<b>Totale A</b>	<b>€ 512,737,48</b>
B1. Competenze Tecniche Progetto Esecutivo	€ 34.632,76
B2. Competenze Tecniche D.L. Liquidazione, misura e contabilità	€ 22.012,92
B3. Incentivi per funzioni tecniche – art 113 Dlgs 50/2016 - 2% di A1	€ 10.254,75
B4. Diritti Anac	€ 250,00
B5.Oneri per il conferimento in discarica	€ 1.500,00
B6. Imprevisti	€ 5.072,51
<b>Totale B</b>	<b>€ 73.722,94</b>
C1. Iva ( 10% ) sui lavori - A1	€ 51.273,75
C2. Cassa prev. sulle competenze Tecniche 4% B1	€ 2.265,83
C3. Iva 22% sulle compete tecniche	-
<b>TOTALE C</b>	<b>€ 53.539,58</b>
<b>COSTO QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 640.000,00</b>

**Di approvare** la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 1 co 2 lett b) della L. 108/2021 così come modificato dall'art 51 della L. 108/2016 da espletarsi sul portale Sitas e Procurement mediante richiesta di offerta (con invito di almeno 5 operatori economici);

**Di approvare** la lettera di invito a presentare offerta e i suoi allegati;

**Di dare atto** che il RUP è l'ing. Paolo Rizzo giusta Determina n. 3659 del 21.09.2022;

**Di dare atto** che la somma relativa all'incarico di progettazione pari a € 36.020,07 è stata impegnata a favore dell'arch. Sara Zocco al cap. 26244.52 con impegno n. 4099/2023;

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

**Di prenotare** la restante somma di € 603.979,93 così come segue:

- a) la somma di € 27.979,93 al cap. 26244.52 (Bilancio 2023);
- b) la somma di € 275.750,23 al cap. 26244.7 (Bilancio 2023);
- c) la somma di € 300.249,77 al cap. 26244.7 (Bilancio 2024).

L'istruttore - Cat. D1  
f.to Dott.ssa Carmen Cannarella

Il RUP  
f.to Ing. Paolo Rizzo

La P. O.  
f.to Ing. Paolo Rizzo

#### IL DIRIGENTE

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 86 del 01/08/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

**Ritenuto** dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

**Accertato che** lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma 1 lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

#### DETERMINA DI

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

**Approvare** la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

**Disporre:**

- la trasmissione per, competenza ed adempimento, al Settore “Servizi Finanziari”;
- la pubblicazione del presente atto in versione integrale, ex art.6 L.R. n.11/2015, così come modificato dall'art.12, comma 24, della L.R. 25 maggio 2022, n.13, che modifica il testo dell'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2008, n.22;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione “*Amministrazione Trasparente*”;

**Attesta che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

Il Dirigente  
f.to Ing. Giuseppe Calabretta

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO  
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R: 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

La P.O. Responsabile dell'Ufficio Spesa 1 - Settore  
Ragioneria  
*f.to GABRIELLA MESSINA*

Siracusa, lì 08/09/2023