



## Città di Siracusa

UNITA' DI PROGETTO PNRR

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 6160 DEL 13/12/2023

IL DIRIGENTE Arch. Marcello Dimartino

**OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta e diverso utilizzo Mutuo Cassa Depositi e Prestiti CUP: B35B22000180006**

### IL DIRIGENTE

**Vista** la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

**Vista** la delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023 e documenti allegati";

**Visto** che il Documento Unico di programmazione 2023/2025 aggiornato, è stato approvato con la sopra citata delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 08/02/2023;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

**Vista** la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024";

**Visto** il Tuel D.L.gs 267/2000;

**Visto** Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

**Visto** L'OO.RR.EE.LL.;

**Visto** il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 138 del 01/12/2023 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

### PREMESSO CHE

**che** con decreto del 23.03.2022, della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, è stato approvato l'avviso per la selezione di proposte di intervento finalizzate al recupero delle aree urbane tramite la realizzazione e l'adeguamento di impianti sportivi da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5 – Inclusione e Coesione , componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”, finanziato dall'Unione Europea – NEXT GENERATION EU – CLUSTER 1 e CLUSTER 2;

**che** con nota prot. 50606/2022 del 22/04/2022 è stata presentata istanza a valere sul predetto avviso per il finanziamento dell'intervento relativo ai lavori di “Costruzione di un centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta” (CUP B35B22000180006);

**che** con decreto del 24/08/2022 del Presidente del Consiglio dei Ministri è stato ammesso a finanziamento l'intervento di “Costruzione di un centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in trav. Pizzuta” (CUP B35B22000180006) per un importo pari ad € 1.500.000,00;

**che** è stato ottenuto il contributo nella misura del 10%, pari ad € 150.000,00, in aggiunta a quello attribuito con l'anzidetto Decreto del 24/08/2022 di cui all'art. 7 del DPCM 28.07 ed è stato considerato, tra le somme a disposizione, nel Q.E. del progetto;

**che** l'intervento è finanziato con risorse previste nell'ambito del Piano Next Generation EU – Missione 5 – Inclusione e Coesione , componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”;

**che** con nota del 04/10/2022 n. 0161292 è stato acquisito al protocollo del Comune lo schema di Accordo di Concessione trasmesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per lo Sport, debitamente sottoscritto in data 13/10/2022;

**che** con delibera n. 160 del 11.10.2022 la Giunta Municipale ha preso atto dell'ammissione a finanziamento e ha autorizzato la sottoscrizione dell'accordo di concessione per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**che** il suddetto intervento risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 05 del 08.02.2023, CUI L80001010893202200076;

**che**, con determina dirigenziale n. 4074 del 20/10/2022, per l'intervento in oggetto è stata nominata RUP l'Arch. Valeria Guzzardi, Funzionario tecnico dell'Unità di Progetto PNRR

**che** per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnico economica è stato affidato l'incarico professionale al progettista Ing. Paolo Vicari, giusta determina n. 4434 del 17/11/2022

**che** con delibera di G.M. n. 14 del 23/02/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto dal professionista incaricato Ing. Paolo Vicari, così come verificato dalla Società Team Engineering s.r.l. e validato dal Rup. Arch. Valeria Guzzardi;

**che** con Determina Dirigenziale n. 1324 del 31/03/2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato avente ad oggetto “Nuova costruzione di centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in Trav. Pizzuta- CIG 965947963C – CUP B35B22000180006” a favore dell'Operatore Economico RTI Lavoro Sud srl, mandataria P.IVA/C.F. 01652610849, Engineering Group srl, P.IVA/C.F. 01228490866, con un ribasso del 30,69% del corrispettivo complessivo stimato in € 1.262.034,43;

**che** in data 12/12/2023 l'aggiudicatario ha trasmesso il progetto definitivo costituito dai seguenti elaborati che si trovano depositati presso gli uffici comunali-Unità di progetto PNRR:

Relazione Tecnica Generale

Relazione sull'invarianza idraulica

Relazione di calcolo rete acque bianche

Inquadramento territoriale Varia  
Inquadramento vincolistico 1:10000  
Stato di fatto - Rilievo Planoaltimetrico 1:1000  
Stato di fatto - Sezioni longitudinali e trasversali Varia  
Calcolo Volumi di Scavo e Rinterro 1:200  
Calcolo Volumi di Scavo e Rinterro - Strada di collegamento interna 1:200  
Planimetria Generale di Progetto 1:500  
Planimetria dei Percorsi 1:500  
Particolari dei Cordoli e Muro di contenimento Varia  
Planimetria delle Recinzioni Varia  
Planimetria Campo Rugby 1:200  
Planimetria Campo Rugby - Irrigazione Varia  
Planimetria Campo Rugby - Drenaggio Profondo Varia  
Planimetria Campo Polivalente e Segnatura 1:100  
Planimetria Area Fitness Varia  
Blocco Spogliatoi e Locale Medico\_Planimetria e Prospetti 1:100  
Particolari costruttivi - Pacchetto Pavimentazioni Varia  
Trattamento delle Superfici Varia  
Planimetria Tribuna e verifica visibilità 1:50  
Planimetria smaltimento acque meteoriche 1:500  
Relazione generale di calcolo  
Relazione sui materiali  
Relazione geotecnica  
Relazione sulle fondazioni  
Tabulato di calcolo: PLATEA TRIBUNA  
Tabulato di calcolo: PLATEA SPOGLIATOI  
Tabulato di calcolo: PLATEA VASCHE DI IRRIGAZIONE  
Tabulato di calcolo: PLINTO TORRE FARO  
Tabulato di calcolo: MURO DI SOSTEGNO  
Validazione software di calcolo  
Esecutivo platea tribuna 1:50 A1  
Esecutivo platea spogliatoi 1:50 A1  
Esecutivo platea vasche di irrigazione 1:50  
Esecutivo plinto torre faro 1:20  
Esecutivi Muro di sostegno in c.a. Varia  
Relazione tecnica per il contenimento dei consumi energetici

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

01 Relazione tecnica impianto elettrico

Relazione di calcolo illuminotecnico

Relazione tecnica impianto fotovoltaico

01 Schemi unifilari

Distribuzione impianto elettrico (1 di 6) 1:100

Distribuzione impianto elettrico (2 di 6) 1:100

Distribuzione impianto elettrico (3 di 6) 1:100

Distribuzione impianto elettrico (4 di 6) 1:100

Distribuzione impianto elettrico (5 di 6) 1:100

Distribuzione impianto elettrico (6 di 6) 1:100

Impianto di illuminazione Campo da Rugby

Impianto di illuminazione Campo polivalente a Area fitness

Impianto di illuminazione Aree esterne e Parcheggi

Schematico impianto EVAC e rivelazione-allarme incendio

Schematica sistema Soccorritore CPSS

Impianto fotovoltaico

Relazione Tecnica impianto Idrico Sanitario

Distribuzione funzionale impianto di adduzione

Distribuzione scarichi interni ed esterni -

Impianto ACS - solare termico 01 Relazione Tecnica Antincendio

Planimetria esodo e sistema di evacuazione

Computo metrico estimativo

Elenco prezzi

Analisi prezzi

Stima incidenza manodopera

Quadro economico

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Aggiornamento delle Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza

Stima dei costi della sicurezza

## **VISTO**

il quadro economico di seguito riportato, da cui si evince l'incremento delle spese tecniche per la progettazione Definitiva ed esecutiva (a seguito dell'incremento dell'importo dei lavori) ed, altresì, delle spese di sorveglianza archeologica e rilievo topografico necessarie durante le attività di scavo :

<b>Lavori di Nuova Costruzione di un centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in Trav. Pizzuto” finanziato con Decreto del 24/08/2022 del Presidente del Consiglio dei Ministri, a valere sul PNRR Missione 5 – Componente 2 – Misura 3 – Investimento 3.1, “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”.</b>	
A) IMPORTO APPALTO INTEGRATO	
A1) Importo dei lavori	2.117.654,34 €
A2) Progettazione Definitiva ed Esecutiva	133.906,13 €
TOTALE (A1+A2)	2.251.560,47 €
A3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	27.993,85 €
Ribasso d'asta 30,69%	691.003,91 €
Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	1.560.556,56 €
<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO A (= A1 + A2 + A3)</b>	<b>1.588.550,41 €</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1) IVA 10% su lavori e oneri sicurezza	149.574,01 €
B.2) Imprevisti 5% su A1+A3	74.787,00 €
B.3) Fornitura Arredo, Accessori Spogliatoi e Servizi ed Attrezzature Sportive (IVA Inclusa _ come da P.F.T.E.)	29.300,00 €
B.4) Fornitura e collocazione Box monoblocco prefabbricato (Spogliatoi-Servizi, IVA 22% inclusi)	164.700,00 €
B.4.1) Fornitura e collocazione Box monoblocco prefabbricato (Servizi igienici spettatori, IVA 22% inclusi)	14.432,60 €
B.5) Fornitura e collocazione Tribuna modulare prefabbricata (IVA 22% inclusa)	38.613,00 €
B.6) Competenze tecniche relazione geologica (Oneri fiscali e IVA inclusa _ come da P.F.T.E.)	2.171,96 €
B.7) Competenze tecniche relazione archeologica (Oneri fiscali e IVA inclusa _ come da P.F.T.E.)	3.554,87 €
B.8) Competenze tecniche per la progettazione di Fattibilità tecnico-economica (Oneri fiscali e IVA inclusi)	32.076,31 €
B.9) Competenze tecniche Collaudo statico e tecnico-amministrativo (Oneri fiscali e IVA inclusi)	20.000,00 €
B.10) Spese per indagini strumentali e georadar (IVA inclusa _ come da P.F.T.E.)	7.687,17 €
B.11) Spese per indagini archeologiche, per analisi specialistiche, per prove di laboratorio (IVA inclusa _ come da P.F.T.E.)	5.000,00 €
B.12) Spese per Valutazione progetto VVF	400,00 €
B.13) Dlg.50/2016 art. 113 (1,90% di A1 + A2 + A3)	43.311,53 €
B.14) Spese di pubblicità	1.500,00 €
B.15) Oneri di conferimento in discarica	14.369,45 €
B.16) Spese allaccio utenze	10.000,00 €
B.17) Spese per controlli di accettazione e prove di laboratorio (IVA inclusa)	5.000,00 €
B.18) Pareri CONI	600,00 €
B.19) Visita di collaudo finale CONI (come da P.F.T.E.)	4.774,73 €
B.20) Spese per omologazione Campo Rugby (come da P.F.T.E.)	3.000,00 €
B.21) Contributo ANAC	660,00 €
B.22) Percentuale di accelerazione (come da P.F.T.E.)	1.600,00 €
B.23) Cassa di previdenza sociale Progettazione definitiva ed esecutiva	5.356,25 €
B.24) IVA su progettazione Definitiva ed Esecutiva	30.637,72 €
B.25) Spese commissioni di gara (come da P.F.T.E.)	4.842,18 €
B.26) Fondo opere indifferibili 2023 ex L. n. 197 del 29/12/22 art. 1 c. 369-379	150.000,00 €
B.27) Spese verifiche ex art. 26 DL 50/2016 (Oneri fiscali e IVA inclusi _ come da P.F.T.E.)	8.790,95 €
B.28) IVA 22% (su B.2)	16.453,14 €
B.29) ECONOMIE DA RIBASSO	
B.29.1) Economie da ribasso per integrazione progettuale	691.003,91 €
B.29.2) Utilizzo economie da ribasso per integrazione progettuale	585.383,15 €
B.30) INCREMENTO SPESE TECNICHE	
B.30.1) Incremento Spese tecniche per Progettazione Definitiva ed Esecutiva, a seguito dell'incremento sull'importo Lavori	67.368,63 €
B.30.2) Oneri Previdenziali 4% su B.29)+B.30)	2.694,75 €
B.30.3) IVA 22% (su B.29 + B.30)	15.413,94 €
B.31) SPESE SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA	
B.31.1) Incremento spese per sorveglianza archeologica durante le attività di scavo e spese per rilievo topografico (comprehensive di iva e cassa previdenziale)	50.000,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B</b>	<b>1.084.290,95 €</b>
<b>TOTALE GENERALE A + B</b>	<b>2.672.841,36 €</b>

FINANZIAMENTO MINISTERO DELL'INTERNO

€ 1.500.000,00

FINANZIAMENTO ISTITUTO CREDITO SPORTIVO

€ 1.037.364,04

FONDI COMUNALI - Diverso utilizzo Mutui Cassa Depositi e Prestiti

135.477,32 €

**€ 2.672.841,36**

**VISTA** la Determina Dirigenziale n.6099 del 12/12/2023 con la quale è stato definito un diverso utilizzo dei mutui con la Cassa Depositi e Prestiti;

### DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di approvare in linea tecnica ed amministrativa il progetto definitivo per la realizzazione di un Nuovo centro sportivo ed aree verdi attrezzate per lo sport in Trav. Pizzuta, Siracusa " avente CUP B35B22000180006, parte integrante al presente provvedimento e composto dagli elaborati elencati in premessa;
- 3) di approvare il Quadro Economico riportato in premessa;
- 4) di dare atto che alle somme supplementari di cui al Quadro Economico di progetto occorrenti per l'incremento delle spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva (scaturente dall'incremento dell'importo dei lavori) e delle spese di sorveglianza archeologica e rilievo topografico necessari per le attività di scavo pari ad € 135.477,32 si farà fronte utilizzando i residui a valere del diverso utilizzo di mutui come da Determina Dirigenziale n. 6099 del 12/12/2023;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento all'albo on line per 15 giorni consecutivi e per estratto in modo permanente, nonché sul sito web di questo comune nell'apposita sottosezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di primo livello "bandi di gara e contratti" - secondo livello "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatari distintamente per ogni procedura.

**Attestare**, infine, che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, non si trova in alcuna situazione di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici).

**Accertato che** lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

**Disporre:**

- la pubblicazione del presente atto in versione integrale, ex art.6 L.R. n.11/2015, così come modificato dall'art.12, comma 24, della L.R. 25 maggio 2022, n.13, che modifica il testo dell'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2008, n.22;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente";

**Attestare che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal GRDP Regolamento UE 2016/679.

Il Dirigente  
f.to Arch. Marcello Dimartino

L'Unità Organizzativa responsabile dell'istruttoria è il UNITA' DI PROGETTO PNRR
--

*Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005*

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della L.R: 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

