



CITTÀ DI SIRACUSA

Cod. Fisc.: 80001010893 – Part. I.V.A. : 00192600898

SETTORE “EDILIZIA PRIVATA” SERVIZIO “EDILIZIA PRIVATA”

Sportello Unico per l'Edilizia

Via Brenta n° 81 – 96100 Siracusa

Pratica n° 380/C

Conc. Edil. n° 032/24-2

IL DIRIGENTE

- VISTA** l'istanza di Sanatoria presentata in data 24/10/1986, Prot. Gen. n° 13068, ai sensi della L. 47/85, redatta sul modello Ministeriale 47/85, dalla Ditta **CORRENTE SALVATORE**, nato a Siracusa il 15/07/1936, C.F. CRR SVT 36L15 I754R, residente in Siracusa, Via Antonello da Messina n° 5 int. 2, tendente ad ottenere la Concessione Edilizia per le opere abusive ubicate in Siracusa, Via Antonello da Messina n° 5 int. 2 e consistenti, come da elaborato grafico di progetto, **nell'ampliamento, tramite chiusura di una veranda, di un appartamento posto al piano rialzato, di un fabbricato esistente destinato a civile abitazione.**
- VISTA** la L. n° 47/85;
- VISTA** la L. n°724/94 e la L. n°85/95;
- VISTA** la L.R. n° 37/85 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la L.N. n° 127 del 15/05/1997 e la circolare 12 settembre 1997 n° 8 dell'Assessorato degli Enti Locali della Regione Siciliana;
- VISTO** l'art.17 della L.R. n°4 del 16/04/2003;
- VISTA** la L. n° 326/2003 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. n° 15/04;
- VISTO** che, per detta domanda, è stata versata interamente l'oblazione dovuta, nella misura di **£. 200.000** comprensiva degli interessi di legge e non sono stati corrisposti gli oneri di concessione perché esenti ai sensi dell'art. 9 L. 10/77;
- VISTI** il titolo di proprietà del 13/11/2000, ai rogiti del Notaio in Siracusa, Dott. Bellucci Angelo, registrato al n. 77105 di Repertorio e al n. 18546 di Raccolta e la dichiarazione di successione, presentata all' Ufficio Territoriale di Siracusa il 20/10/2021, Volume 88888, Numero 463370, dai quali gli eredi **REPICI LAVINIA NUNZIATA** nata a Messina il 25/03/1949, C.F. RPC LNN 49C65 F158N, **CAVALIERE ANTONELLA** nata a Siracusa il 13/03/1982 C.F. CVL NNL 82C53 I754V e **CAVALIERE IVANA** nata a Siracusa il 03/10/1983 C.F. CVL VNI 83R43 I754D, risultano ciascuna per i propri diritti, comproprietarie dell'immobile di che trattasi;
- VISTA** la dichiarazione resa dalla ditta in data 05/03/2024, in cui si afferma che l'immobile non è stato oggetto di verbali di infrazione urbanistica, redatto dagli organi competenti;
- VISTA** la dichiarazione del tecnico incaricato arch. **Magnano Salvatore**, del 05/03/2024, sulle distanze delle opere da zone di rispetto cimiteriale, pozzi d'acqua potabile, elettrodotti, discariche autorizzate e conformità delle opere a quanto riportato negli elaborati grafici e sulla conformità alle norme igienico-sanitarie, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n° 11 del 12/05/2010;
- VISTO** che l'immobile è stato regolarmente accatastato;

RILASCIA LA

CONCESSIONE IN SANATORIA

alla Ditta **REPICI LAVINIA NUNZIATA, CAVALIERE ANTONELLA e CAVALIERE IVANA**, ciascuna per i propri diritti, per le opere di cui in premessa.

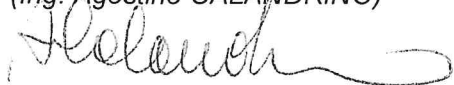
%

Ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 380/01, come modificato dal D. Lgs 222/2016, la mancata presentazione della segnalazione certificata di agibilità nel termine di 15 giorni dalla ricezione della presente, comporta l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 77,00 a euro 464,00.

Allegati n° 01 elaborato grafico + relazione tecnica

Dalla sede Municipale li 16 APR. 2024

IL RESPONSABILE DEL S.U.E.
(Ing. Agostino CALANDRINO)



II DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Marcello Di Martino)

