

COPIA



Città di Siracusa

SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 4378 DEL 14/11/2022

IL DIRIGENTE Ing. Dorotea Martino

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE "ARCHIMEDE" SITO IN VIA CADUTI DI NASSIRYA A SIRACUSA - APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA CON L'ELENCO DEGLI AMMESSI E DELGI ESCLUSI - AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA. CIG: 9407318C63 CUP: B32B22001240001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la delibera di G.C. n. 73 del 29-04-2022 avente ad oggetto: "Modello Organizzativo comunale: approvazione organigramma- funzionigramma e misure attuative relative ai Settori ed alle Aree di Posizione Organizzativa;

Vista la delibera del Commissario Straordinario n. 31 del 29/06/2022 avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2022 e documenti allegati";

Vista la delibera della G.C. n. 117 del 09/08/2022 "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2022 – PDO 2022";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 175 del 31/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza anni 2022/2024";

Visto il Tuel D.L.gs 267/2000;

Visto Il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto L'OO.RR.EE.LL.;

Visto il d. lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Considerato che il proponente non si trova in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei principi di correttezza e di regolarità amministrativa di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Riconosciuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in conformità al D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PREMESSO CHE:

- Al servizio Edilizia scolastica è demandato il compito di garantire la manutenzione degli uffici scolastici comunali e delle relative pertinenze, in rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente di riferimento;
- con Delibera di Giunta n. 134 del 22/08/2022 sono stati approvati i lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo dell' edificio scolastico "Archimede " sito a Siracusa in Via Caduti di Nassirya - Approvazione progetto esecutivo, avente il seguente quadro economico:

A) – LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA		€ 185.545,44
a1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 53.953,82
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 239.499,26
B) – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1) PER IMPREVISTI, CIRCA 5%	€ 11.697,37	
b2) PER IVA LAVORI AL 22%	€ 52.689,84	
b3) PER ONERI ACCESSO ALLA DISCARICA COMPRESIVI DI IVA	€ 3.250,00	
b4) PER CONTRIBUTO ANAC	€ 750,00	
b5) PER INCENTIVI TECNICI	€ 4.789,99	
b6) COMPETENZE TECNICHE PROGETTO, DL, SICUREZZA COMP. IVA	€ 29.416,41	
b7) IVA E CASSA PREVIDENZIALE	€ 7.907,13	
SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 110.500,74	€ 110.500,74
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 350.000,00

RICHIAMATA la procedura per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, avviata con determina n. 3645 del 20/09/2022, espletata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ex art. 1,c. 2, lett. b) della L. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 della L. 108/2021, con RDO sul portale Mepa di Consip, utilizzando il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso offerto sull'importo a base d'asta;

DATO ATTO CHE con RdO n.3227004 su piattaforma Mepa sono state invitate n. 20 ditte, individuate tra quelle iscritte sul portale MEPA e selezionate mediante l'applicazione di 2 filtri; nella fattispecie, il primo filtro relativo al possesso dei requisiti necessari alla realizzazione dei lavori selezionando il possesso della SOA per tutte le fasce , il

secondo, relativo alla sede dell'impresa, con selezione della province di Ragusa e Siracusa, previa esclusione delle ditte che a quella data avevano appalti in corso con il Comune di Siracusa per il settore di competenza;

Infine a tutte le ditte estrapolate è stata applicata l'opzione del sorteggio casuale individuando così n. 20 operatori economici;

Che alla data per la presentazione dell'offerta, 24 ottobre 2022, sono pervenute n. 10 offerte da parte dei seguenti operatorie economici:

C.V.EDIL SRL	01887800892
SARTEC S.R.L.	01704190899
ANGELICO COSTRUZIONI S.R.L.	01670060886
CAMMISA COSTRUZIONI S.R.L.	00867900896
COSEDIL S.A.S. - SIRACUSA DI FRANCO SALVATORE E C.	01310830896
OCCHIPINTI PIETRO	00942140880
LEONE VINCENZO	00407870880
RIMMAUDO GIUSEPPE	01569360884
IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI S.R.L.	01706140892
LEONE ORAZIO SRL	01380750883

DATO ATTO:

-Che dall'esito dell'esame della documentazione amministrativa, a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, è risultato che gli operatori economici partecipanti sono stati tutti ammessi alla successiva fase di gara, come risulta dall'allegato elenco degli ammessi e dai relativi verbali di gara;

-Che a seguito dell'apertura delle offerte economiche è stata proposta l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico **OCCHIPINTI PIETRO con sede legale in Via Pezza n. 44- 9700 Ragusa, p.iva 00942140880**, che ha offerto un ribasso del **24,75%**;

-Che le operazioni di gara si sono svolte nei giorni 27 Ottobre, 4 e 8 Novembre 2022, come risulta dai verbali di gara;

- Che in capo all'aggiudicatario sono state avviate le procedure di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi del dlgs 50/2016 e smi;

VISTO il Quadro economico rimodulato a seguito di aggiudicazione;

RITENUTO di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, c. 5 e dell'art. 33, c. 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'operatore economico **OCCHIPINTI PIETRO con sede legale in Via Pezza n 44- 9700 Ragusa, p.iva 00942140880**, che ha offerto un ribasso del **24,75%** sull'importo a base d'asta di **€ 185.545,44**, proponendo un offerta pari ad **€ 139.622,94** ai quali vanno aggiunti **€ 53.953,82**, per un importo contrattuale di **€ 193.576,76**, oltre iva al 22%, pari ad **€ 42.586,89**, per una spesa complessiva di **€ 236.163,65** ;

RITENUTO pertanto, di dover approvare l'esito della RdO n. 3227004 per l'aggiudicazione dei lavori di risanamento conservativo ed efficientamento energetico dell'edificio scolastico "Archimede", sito in via Caduti di Nassirya a Siracusa nonché il rimodulato QTE a seguito del ribasso d'asta, come di seguito:

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

A)LAVORI A BASE D'ASTA	€ 185.545,44	€ 139.622,94
A1 ONERI SICUREZZA	€ 53.953,82	€ 53.953,82
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 239.499,26	€ 193.576,76
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) PER IMPREVISTI CIRCA 5%	€ 11.697,37	€ 11.697,37
B2)PER IVA LA 22% DEI LAVORI	€ 52.689,84	€ 42.586,89
B3) PER ONERI ACCESSO DISCARICA COMPENSIVI DI IVA ALA 22%	€ 3.250	€ 3.250
B4) PER CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA	€ 750	€ 225
B5) PER INCENTIVO TECNICO	€ 4.789,99	€ 4.789,99
B6) COMPETENZE TECNICHE PROGETTO, DIREZIONE LAVORI, SICURZZA E IVA	€ 29.416,41	€ 29.416,41
IVA E CASSA PREVIDENZIALE	€ 7.907,13	€ 7.907,13
SOMMANO	€ 110.500,74	€ 99.872,79
SOMME DERIVANTI DA RIBASSO		€ 56.550,45
TOTALE QE	€ 350.000,00	€ 350.000

DATO ATTO

- Che il CIG relativo ai lavori di cui trattasi è **9407318C63**;
- Che la copertura finanziaria per il presente intervento è assicurata mediante l'impegno di spesa assunto con determina n. 640 del 31/12/2021;

ATTESO CHE

- Sono in corso le verifiche ex art. 80 di cui al d.lgs. 50/2016 nei confronti della ditta aggiudicataria;
- L'appaltatore si assumerà gli obblighi di tracciabilità mediante la comunicazione degli estremi di un conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva al presente appalto, ai sensi della L. 136/2010;

VISTI

- il D.lgs. 267/2000 – Testo unico degli enti locali;
- Il D.lgs. 50/2016 – Codice dei contratti;
- Il Regolamento Contabile del Comune di Siracusa;

PROPONE

- **Di richiamare** le premesse fin qui esposte a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **Di approvare** l'esito della RDO registrata sul portale Mepa al n. 3227004, i verbali di gara con l'elenco degli ammessi e degli esclusi relativi alla presente aggiudicazione;

- **Di aggiudicare** l'appalto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE "ARCHIMEDE" SITO IN VIA CADUTI DI NASSIRYA A SIRACUSA** alla ditta **OCCHIPINTI PIETRO con sede legale in Via Pezza n 44- 9700 Ragusa, p.iva 00942140880**, che ha offerto un ribasso del 24,75% sull'importo a base d'asta di € 185.545,44, proponendo un offerta pari ad € 139.622,94 ai quali vanno aggiunti € 53.953,82 quali oneri per la sicurezza, per un importo contrattuale di € 193.576,76, oltre iva al 22%, pari ad € 42.586,89, per una spesa complessiva di € 236.163,65 ;
- **Di dare atto** che la spesa del presente intervento è finanziata ex art. 106 del D.L. 19 maggio 2020, n 35 (Decreto rilancio), convertito con modificazioni dalla legge L.17 Luglio 2020 n. 77, che ha istituito un "Fondo per l'esercizio delle funzioni fondamentali degli enti locali;
- **Di dare atto che** l'importo di **€ 236.163,65** trova copertura al capitolo di bilancio 26800 e all'impegno 1472, assunto con determina n. 640 del 31/12/2021;
- **Di dare atto**, contestualmente, che al medesimo capitolo trova copertura l'importo di € 225,00, quale contributo gara da versare ad ANAC;
- **Di dare atto** che il **CIG** del presente intervento è **9407318C63** e che lo stesso verrà richiamato in tutti i documenti inerenti il presente affidamento per il tracciamento dei flussi finanziari;
- **Di comunicare** l'adozione del presente provvedimento alla ditta aggiudicataria ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000 e provvedere agli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.lgs. 33/2013;
- **Di dare atto** che non sussistono situazioni di conflitto, neanche potenziali, in capo al soggetto firmatario del presente atto;
- **Di trasmettere** il presente atto al settore dei servizi finanziari per i provvedimenti di competenza.

Il Funzionario - Cat D
f.to RUBINO PAOLA

Il RUP
f.to Ing. Paolo Rizzo

IL DIRIGENTE

Ritenuta la propria competenza ai sensi della Determina Sindacale n. 102 del 13-10-2022 di conferimento degli incarichi dirigenziali;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della vigente normativa, scaturenti dalla adozione del presente provvedimento;

Ritenuto dovere approvare l'atto nella sua intera formulazione non ricorrendo ipotesi di motivato dissenso;

Accertato che lo scrivente Dirigente, con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come inserito dall'art.3 comma I lett. d) del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazione in legge n° 213/2012.

DETERMINA DI

Approvare la proposta su estesa nella sua formulazione, così come proposto dal responsabile del procedimento.

Disporre:

- la trasmissione per competenza ed adempimento, al Settore "Servizi Finanziari";
- la pubblicazione, per estratto, ai sensi dell'art. 6 L.R. n. 11/2015 del presente provvedimento entro giorni sette della sua emanazione;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio online e sul sito web istituzionale nell'apposita Sezione "Amministrazione

Copia conforme per la pubblicazione di documento informatico - CAD - D.lgs 82/2005

Trasparente “;

Attesta che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n.101 contenente disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016.

La Dirigente
f.to Ing. Dorotea Martino

L’Unità Organizzativa responsabile dell’istruttoria è il SETTORE ISTRUZIONE GIOVANI, SPORT TEMPO LIBERO
Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio da lunedì a venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12.30 e nei giorni martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30. Avverso il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 3 della L.R: 7/2019 e ss.mm.ii, è ammesso ricorso entro 60 gg. – a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all’Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

P.O. RESPONSABILE SERVIZIO SPESA 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, esprime Favorevole il parere di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del presente atto.

P.O. RESPONSABILE SERVIZIO SPESA 1 - Settore Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

P.O. RESPONSABILE SERVIZIO SPESA 1 del Settore Risorse Finanziarie, effettuati i controlli e i riscontri contabili, appone Favorevole il visto di regolarità contabile ex articolo 147/bis comma 1 e articolo 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

P.O. RESPONSABILE SERVIZIO SPESA 1 - Settore Ragioneria
f.to GABRIELLA MESSINA

Siracusa, lì 15/11/2022