



|   |   |  |
|---|---|--|
| <br><b>CITTA' DI SIRACUSA</b><br>13° SETTORE - PIANIFICAZIONE ED EDILIZIA PRIVATA<br>UFFICIO SPECIALE P.R.G. |   |  |
| Coordinatore<br>arch. Pietro COZZANI  | Consulente<br>prof. arch. Bruno GABRIELLI             |  |
| <h2>PIANO REGOLATORE GENERALE</h2> <p>RIQUALIFICAZIONE DEI TESSUTI CONSOLIDATI<br/>DI VALORE AMBIENTALE</p> <p>ELABORATI DI PROGETTO</p>  |   |  |
| Dirigente 13° Settore e<br>Responsabile del Procedimento<br>Ing. Mauro CALAFORE   | Assessore all'Urbanistica<br>ovv. Eusebio Paolo REALE | Sindaco<br>ovv. Giambattista BUFARDECI |
| <b>OGGETTO:</b><br>AREE DI INTERVENTO<br>SOGGETTI A SCHEDA NORMA  |   |  |
| ELABORATO<br>All. AP6<br>SCALA<br>1:2.000<br>SETTEMBRE 2002   |   |  |

**LEGENDA**  
 Parimetro di zona B1.2

**Area 1: STADIO**  
 Attualmente è un'area dismessas,  
 che necessita di un recupero dal punto di vista  
 strutturale e di destinazione d'uso,  
 per un possibile riuso come standard  
 di quartiere.

**Area 2: LINEA FERRATA TRATTO STAZIONE - PIAZZA CAPPUCCINI**  
 Tracciato ormai non utilizzato, rappresenta una barriera viaria  
 e distributiva tra le due parti di città; necessita di una riprogettazione  
 che preveda l'eliminazione dei rilevati e delle trincee esistenti,  
 per la creazione di un tracciato che assicuri la penetrazione  
 anche veicolare al quartiere di S.Lucia.

**Area 3: ISOLATO DI VIA BOLOGNA**  
 Attualmente è un'area fortemente degradata  
 che necessita di un recupero attraverso  
 la demolizione di alcuni fabbricati,  
 la valorizzazione di altri e la riprogettazione  
 dei fronti sulla ex linea ferrata.